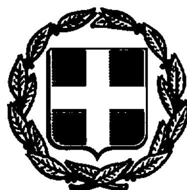

04004032604940044



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου **403**

26 Απριλίου 1994

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 25 (1)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ρόδου (περιοχές Ανάληψη – Ροδίνι) Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 7Α) «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες της Χώρας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 29.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 6, 7, 8 και 9.

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α) και ειδικώτερα το άρθρο 12 παρ. 1α και 4, όπως η τελευταία προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 31 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

5. Τις υπ' αριθ. 506/90, 507/90, 591/90, 592/90, 628/90, 236/91, 237/91, 237/91, 568/92 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

6. Την υπ' αριθ. 1/1/19.1.94 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ρόδου (περιοχές Ανάληψη – Ροδίνι) Νομού Δωδεκανήσου, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, πλατειών, κοινοχρήστων – κοινοφελών χώρων, αρχαιολογικών χώρων, χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρων εκπαίδευσης, όπως ακριβώς εικονίζονται στα 21 χρωματισμένα διαγράμματα κλίμακας 1:1.000 που αποτελλούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Την έγκριση του πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής της οποίας εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη κατά την πιο πάνω παρ. 1, ως εξής:

2.1. Καθορίζονται τομείς Συντελεστή δόμησης I, II, III, IV, V, VI και τομείς λοιπών όρων δόμησης Λ, Μ, Μ1, Ν, Ν1, Ν2, Ο, Π, Ρ των οποίων τα όρια φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα ως ακολούθως:

ΤΟΜΕΙΣ Σ.Δ.

Τομέας I	Σ.Δ. 0,4
Τομέας II	Σ.Δ. 0,5
Τομέας III	Σ.Δ. 0,6
Τομέας IV	Σ.Δ. 0,8
Τομέας V	Σ.Δ. 1,0
Τομέας VI	Σ.Δ. 1,2

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ Λ

Αρτιότητα:	400 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	12,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	10,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	60%.
Αριθμός ορόφων:	4.

ΤΟΜΕΑΣ Μ

Αρτιότητα:	400 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	12,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	10,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	60%.
Αριθμός ορόφων:	3.

ΤΟΜΕΑΣ Μ1

Αρτιότητα:	400 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	12,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	10,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	60%.
Αριθμός ορόφων:	3.

ΤΟΜΕΑΣ Ν

Αρτιότητα:	500 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	15,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	10,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	50%.
Αριθμός ορόφων:	3.

ΤΟΜΕΑΣ Ν1

Αρτιότητα:	400 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	13,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	7,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	50%.
Αριθμός ορόφων:	2.

ΤΟΜΕΑΣ Ν2

Αρτιότητα:	400 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	12,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	10,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	50%.
Αριθμός ορόφων:	3.

ΤΟΜΕΑΣ Ο

Αρτιότητα:	1.000 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	20,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	7,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	30%.
Αριθμός ορόφων:	2.

ΤΟΜΕΑΣ Π

Αρτιότητα:	1.000 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	20,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	7,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	30%.
Αριθμός ορόφων:	2.

ΤΟΜΕΑΣ Ρ

Αρτιότητα:	400 μ2
Ελάχιστο πρόσωπο:	12,00 μ.
Μέγιστο ύψος:	7,50 μ.
Μέγιστη κάλυψη:	40%.
Αριθμός ορόφων:	2.

2.2. Σε όλους τους τομείς καθορίζεται χρήση γης Γενική κατοικία σύμφωνα με το Π.Δ/γμα της 6.3.87 (ΦΕΚ 166 Δ') πλην των τομέων Π και Ρ όπου ορίζεται χρήση Αμιγούς κατοικίας σύμφωνα με το παραπάνω Π.Δ/γμα.

2.3. Στις περιοχές με ένδειξη Κ, η χρήση του ισογείου είναι υποχρεωτικά κατάστημα (λιανικό εμόριο – εξυπηρετήσεις – αναψυχή).

2.4. Ειδικοί όροι δόμησης.

α. Στον τομέα Ν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων με μέγιστο ύψος κατά Γ.Ο.Κ. εφόσον:

α1. Το οικόπεδο έχει επιφάνεια μεγαλύτερη των 800 μ2.

α2. Το κτίριο δεν εφάπτεται στα όρια του οικοπέδου.

β. Στους τομείς Ν, Ν1, Ν2, Ρ, επιτρέπεται η επαφή του κτιρίου σε ένα από δύο πλάγια όρια (προκειμένου περί μεσαίων οικοπέδων) κατόπιν σύμφωνης γνώμης της αρμοδίας ΕΠΑΕ.

γ. Στους τομείς Π και Ο, απαγορεύεται η επαφή του κτιρίου με τα πλάγια όρια του οικοπέδου.

δ. Σε όλα τα Ο.Τ. η επιτρεπομένη επιφάνεια ημιυπαίθριων χώρων που μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά όροφο, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50%, της πραγματοποιούμενης δόμησης στον ίδιο όροφο.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει ο νέος Γ.Ο.Κ.

4. Ζώνες κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών.

4.1. Όλη η περιοχή αναθεώρησης χαρακτηρίζεται σαν Ζώνη Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.).

4.2. Στην περιοχή "Τζένιο" ορίζεται σε ζώνη ανάπλασης (ειδικών κινήτρων). Ο προβλεπόμενος Σ.Δ. 1.2 θα ισχύσει εφόσον γίνει η μελέτη ανάπλασης. Μέχρι τότε ισχύουν οι όροι δόμησης του τομέα Ν – IV.

5. Μεταβατικές διατάξεις.

Άδειες που έχουν εκδοθεί και που είναι σε ισχύ κατά την δημοσίευση του παρόντος ή που έχει κατατεθεί πλήρης φάκελλος στην Υπηρεσία μέχρι την ισχύ του παρόντος, εκτελούνται ή εκδίδονται ως έχουν.

6. Σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, από τις διατάξεις της αποφάσεως αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

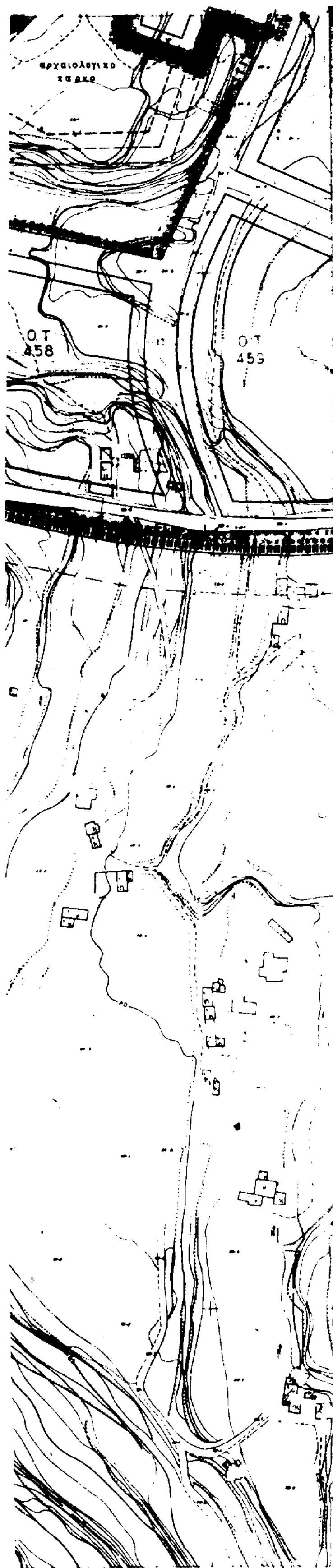
Η ισχύς της άρχεται από την ημέρα δημοσιεύσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 22 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης
Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ


Ο.Τ.
456
Ο.Τ.
457
Κ.Χ.





Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητος - Γειτονιάς
Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary
Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχης
Area Boundary
Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Οικοδομικη Γραμμη (κόκκινη)
Στοα

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ΚΟΠ/ΕΠΑ 25/22.9.94 Απόφαση Νομαρχ.
Πάνος [redacted]

Εναρμονίζεται ως προς την υπ' αριθμ. 1/19.1.94 γνωμοδότηση Ε.Κ.Ο.Π. Περιφ. Δωδεκαν.
Ο Γραμματέας Ο Πρόεδρος
Καραγιάννης
Γραμματέας Τ.Β.
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΡΟΔΟΣ
1989	ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου


Ο.Τ
460
Ο.Τ
461
Ο.Τ
459

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Floor Area Ratio Districts
Building Regulations - District Boundary
Special Building Regulations District Boundary
Other Building Regulations Districts
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Street Line (green)

Building Line (red)

Arcade

Abolished Street or Building Line

Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Tourism

Συνοδεύει την υπ' αριθμ.
ΧΟΠ/ΕΠΑ 25/22.3.94
Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου

Πάνος Ξενάρης
Αρχιτέκτων

Ενεκρίθει ως έχει με την
υπ' αριθμ. 1/1/15.1.94 γνωμοδότηση Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Δωδ/σου
Ο Πρόεδρος

Τριαντάφυλλος
Τ.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θεωρήθηκε

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

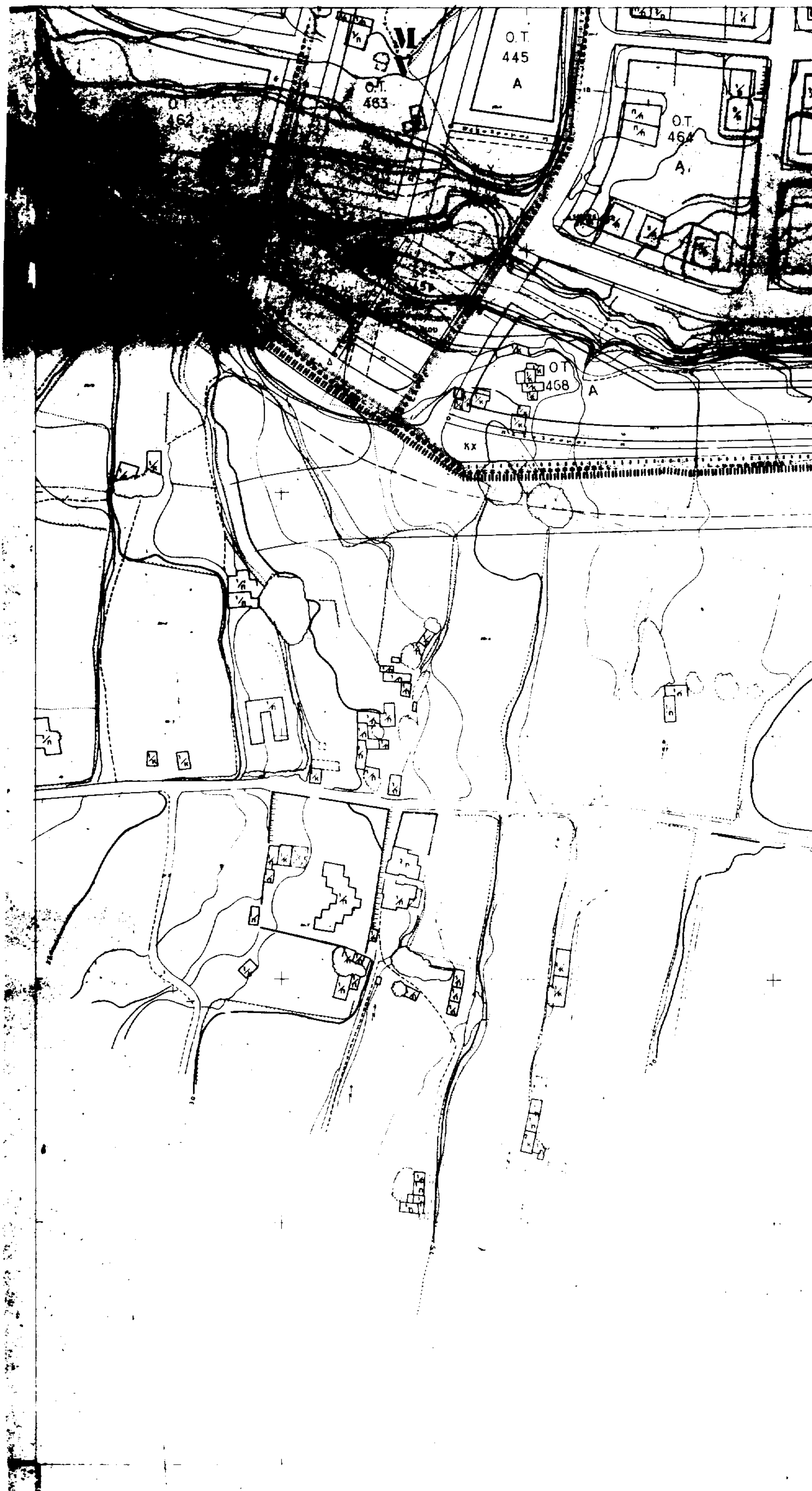
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΡΟΔΟΣ
...βριος 1989	ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου


Ο.Τ.
445
Α
Ο.Τ.
463
Ο.Τ.
464
Ο.Τ.
468
Α
ΚΧ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Όριο Κεντρικής Περιοχής

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Στοά

Κ.Χ.

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 25/22-3-90

Πάνος Θενέρης
Αρχιτέκτων

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Στεφανόπουλος
Τοπογράφος Μηχανικός

• Στον τομέα Ν μπορούν να κατασκευασθούν κτίρια με αριθμό ορόφων και ύψος όπως προβλέπει ο ΓΟΚ, με την προϋπόθεση:

α. Το οικόπεδο να έχει επιφάνεια μεγαλύτερη από 800 τ.μ.

β. Τα κτίρια να μην εφάπτονται στα όρια του οικοπέδου

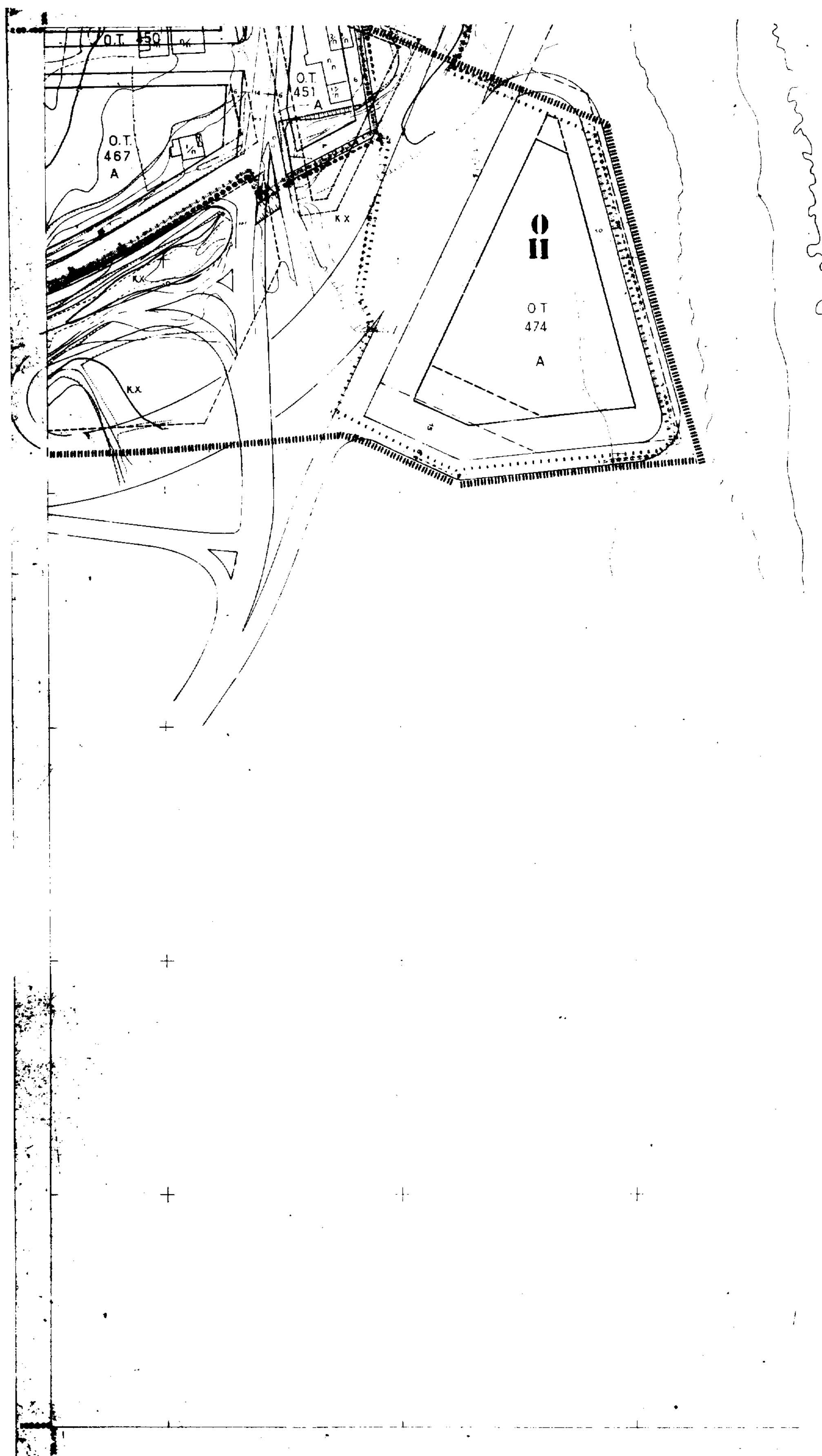
• Η επιτρεπομένη επιφάνεια ημιυπαίθριων χώρων που μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά όροφο δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της πραγματοποιούμενης εκμετάλλευσης στον ίδιο όροφο

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΡΟΔΟΣ
1989	ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ



Ο.Τ. 450
Ο.Τ. 451 Α
Ο.Τ. 467 Α
Κ.Χ.
Κ Χ
Ο
Π
Ο Τ 474 Α

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Street or Building Line

Retail Trade, Services, Recreation

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to be Reformed

Όριο Προτεινόμενο για Κήρυξη Αρχαιολογικού
Boundary of Archaeological site proposed to be

[illegible]	[illegible]	ΤΣ	[illegible]	ΣΥ	[illegible]	ΥΣ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0,8	1	[illegible]

	Α	Κ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Ο	Ρ	Τ
Π.Σ.	50	60	60	50	50	60	30	30	40
Αρτιότ.	12 / 400	12 / [illegible]	12 / [illegible]	15 / 500	[illegible] / 400	12 / 400	[illegible] / 1000	[illegible] / 1000	12 / 400

Μέγιστο ύψος	13,50	10,50	16,50	10,50	7,50	10,50	[illegible],50	7,50	7,50
[illegible]	[illegible]	3	[illegible]	[illegible]	3	3	[illegible]	2	[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ[illegible]

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. [illegible]

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

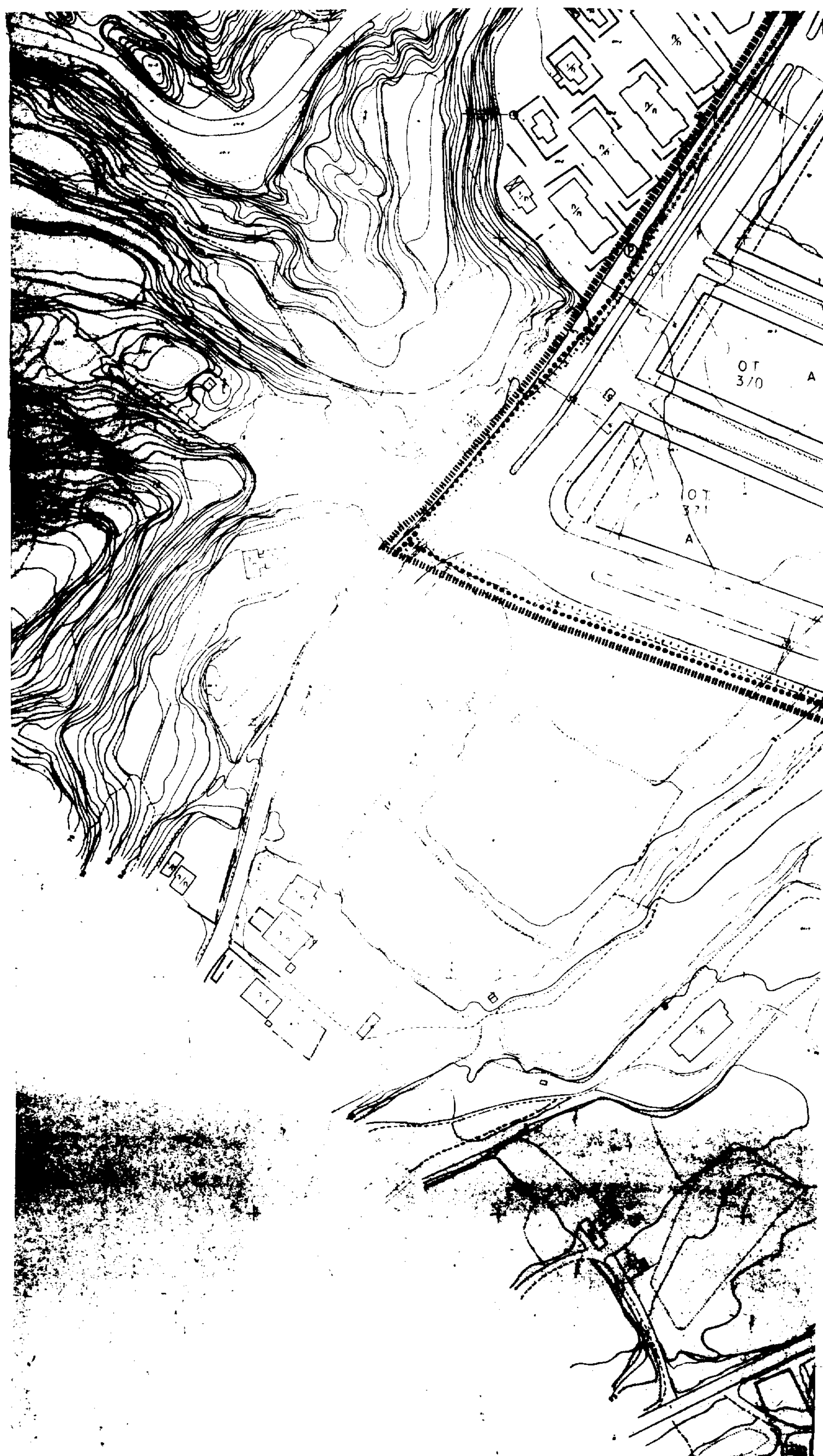
Γ ΦΑΣΗ

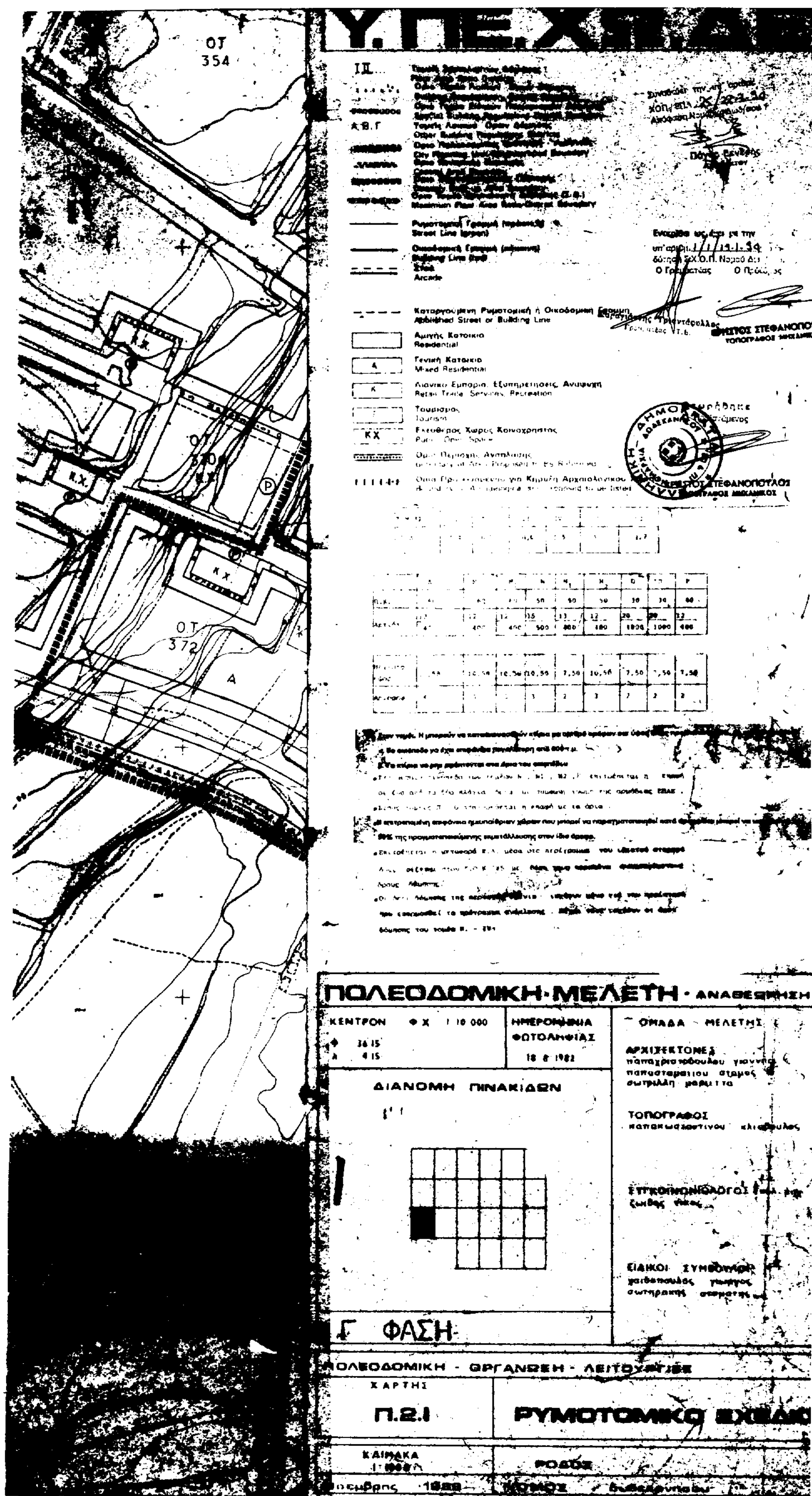
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible] — ΡΟΔΟΣ

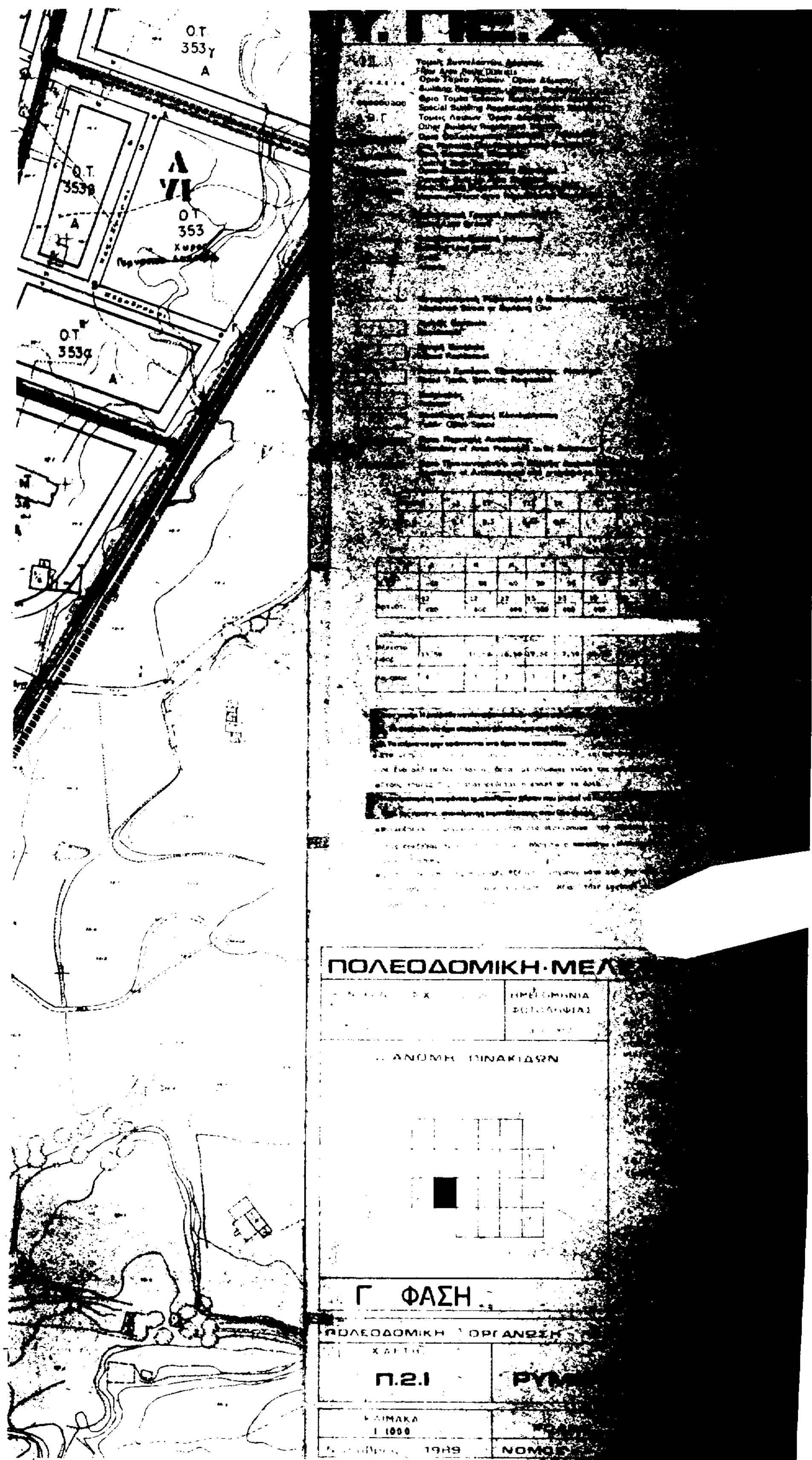
[illegible] 1989 — ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου


ΟΤ
3/0
Α
ΟΤ
Α

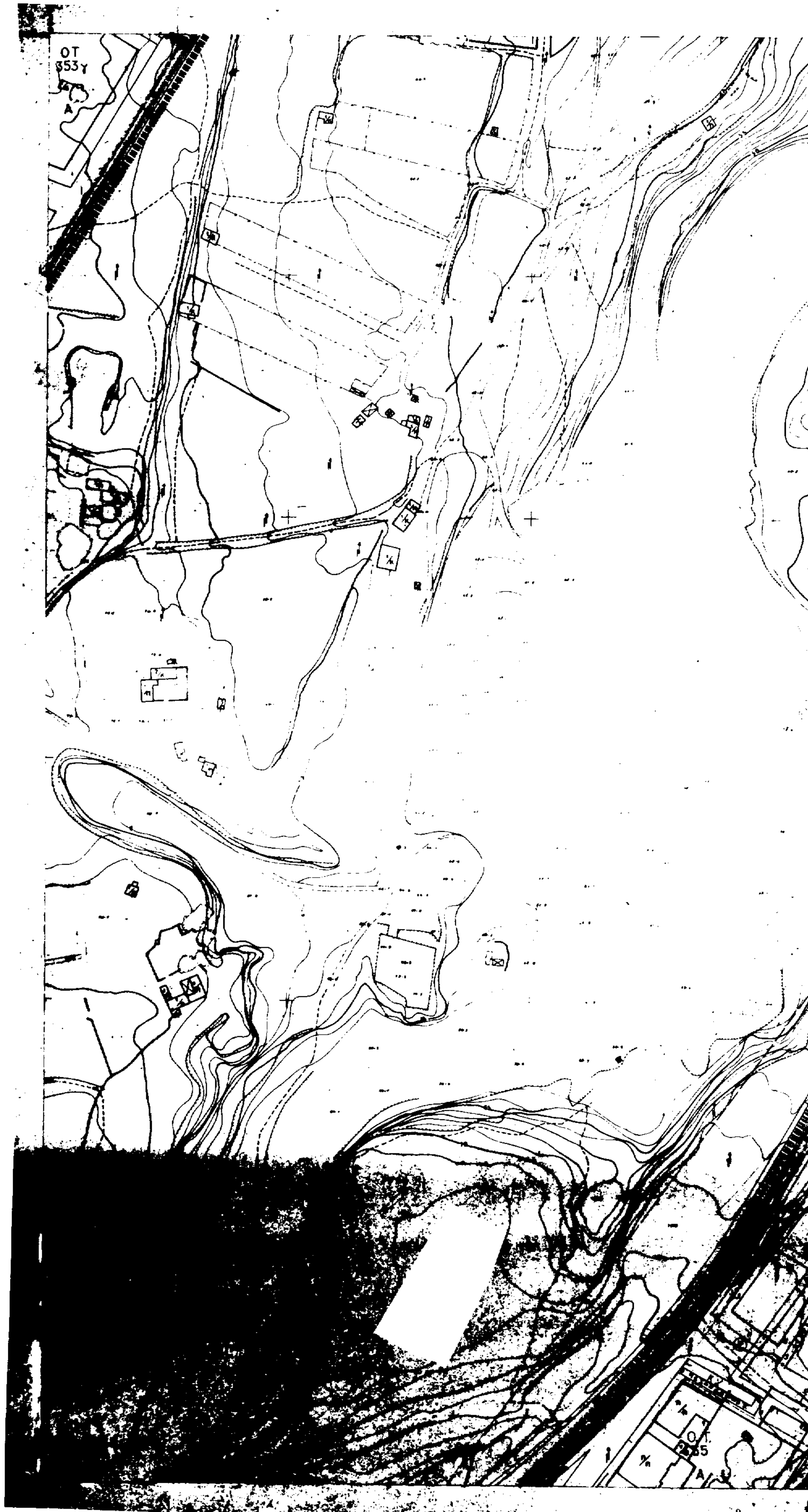


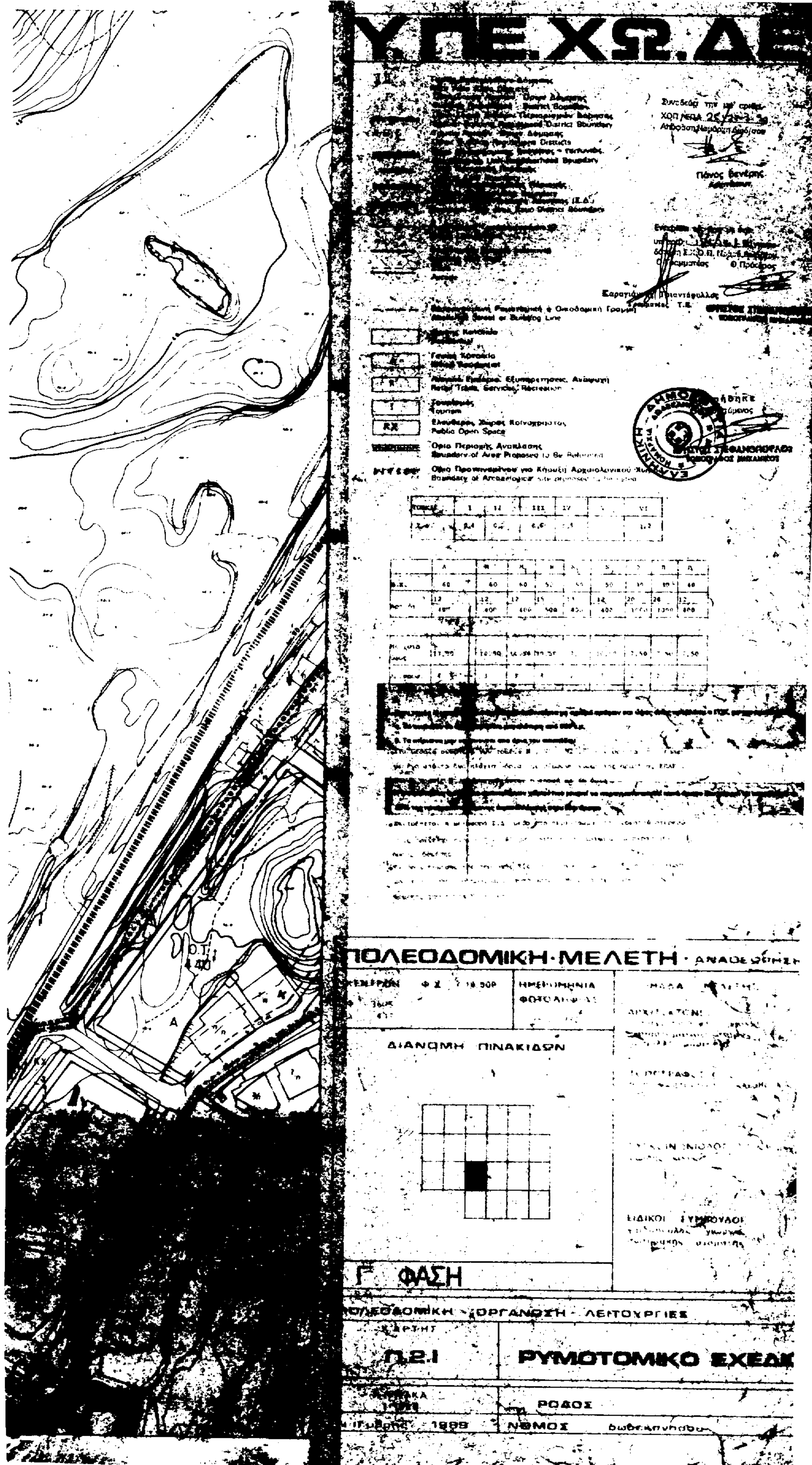
Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
ΟΤ 354
ΟΤ 372
Κ.Χ.
Α
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Τουρισμός
Tourism
ΚΧ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ·ΜΕΛΕΤΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
18 8 1982
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΡΟΔΟΣ
ΝΟΜΟΣ

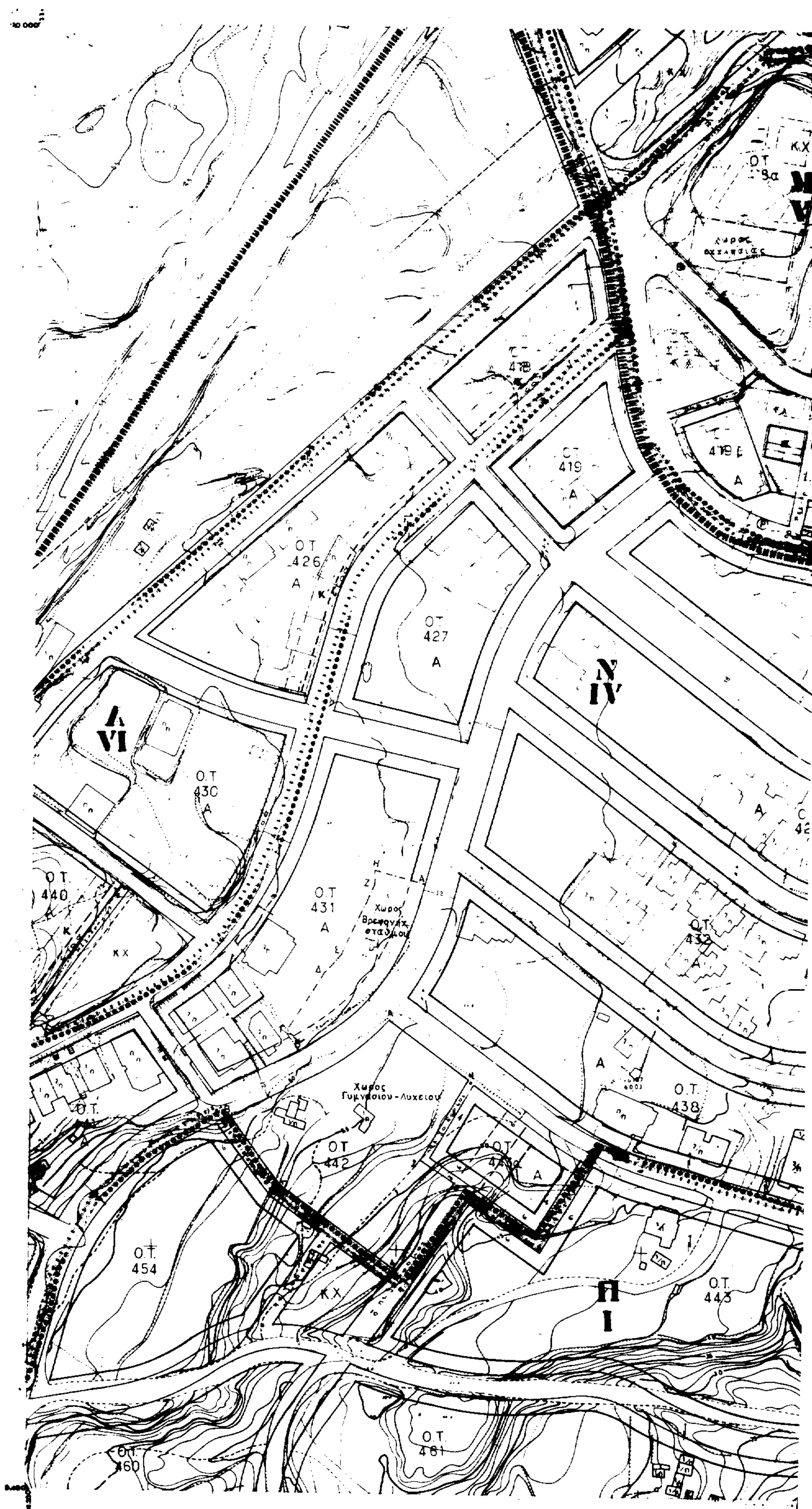

Ο.Τ. 359
Ο.Τ. 352
Ο.Τ. 356
Ο.Τ. 358
Ο.Τ. 360
Ο.Τ. 363
Ο.Τ. 362
Ο.Τ. 363α
Ο.Τ. 367
Ο.Τ. 368
Ο.Τ. 369
Ο.Τ. 373
Ο.Τ. 374
Ο.Τ. 375
Ο.Τ. 376
Ο.Τ. 376α
Ο.Τ. 377
Ο.Τ. 378
Ο.Τ. 378α

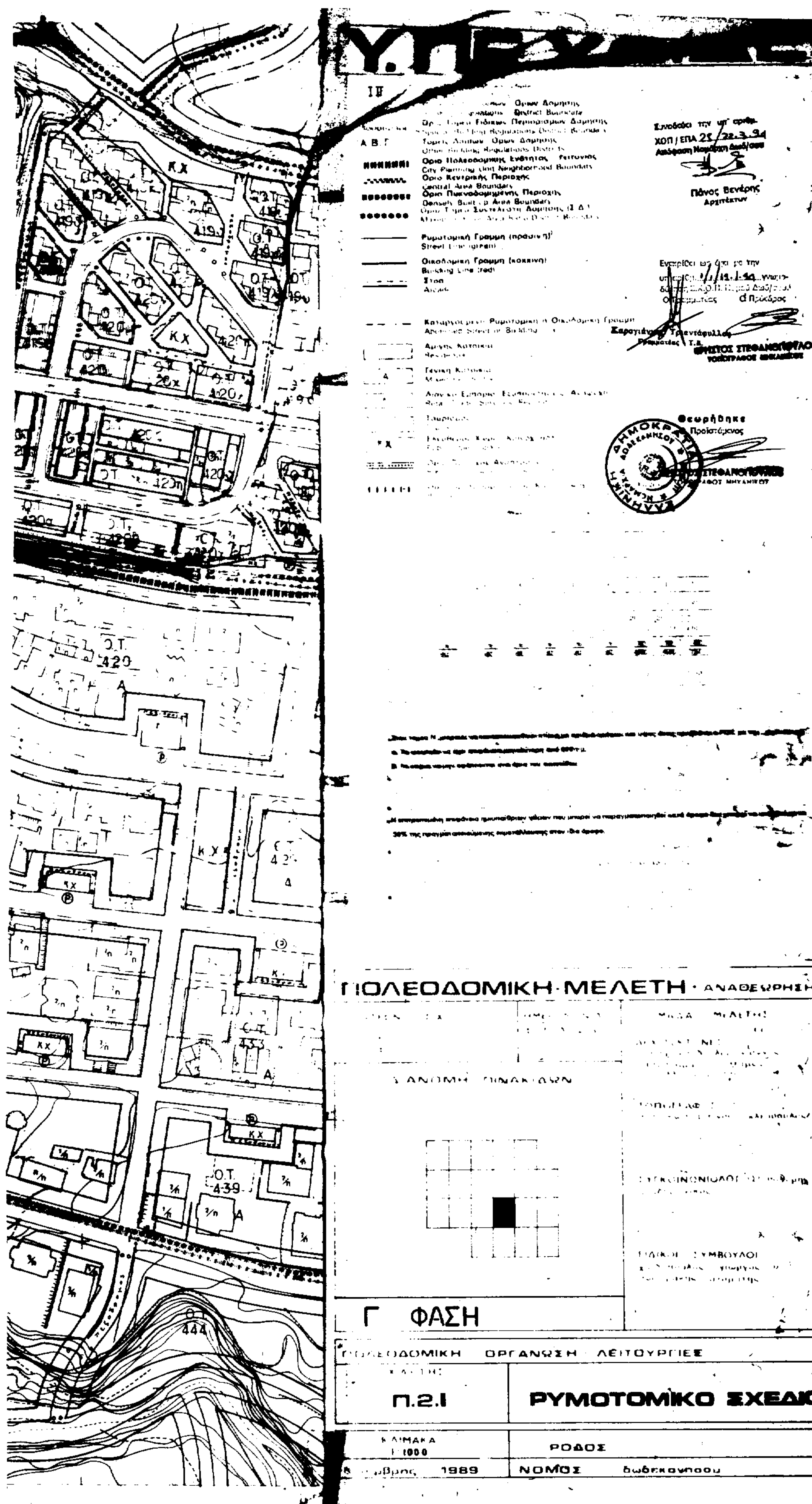


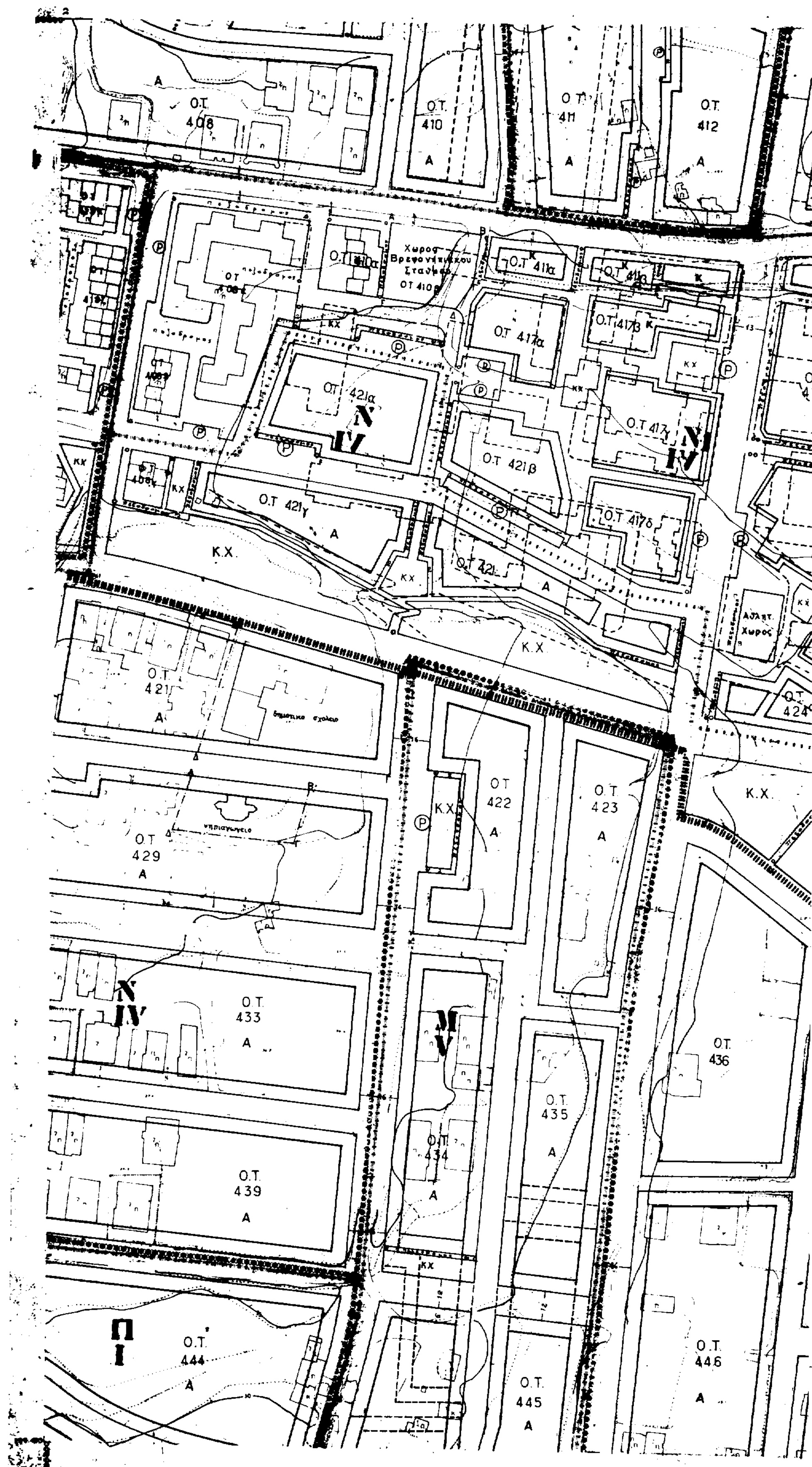
Ο.Τ. 353γ
Ο.Τ. 353β
Ο.Τ. 353
Ο.Τ. 353α
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ·ΜΕΛ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
Π.2.1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
1989
ΝΟΜΟ


ΟΤ
353γ
Α
Ο.Τ.
A

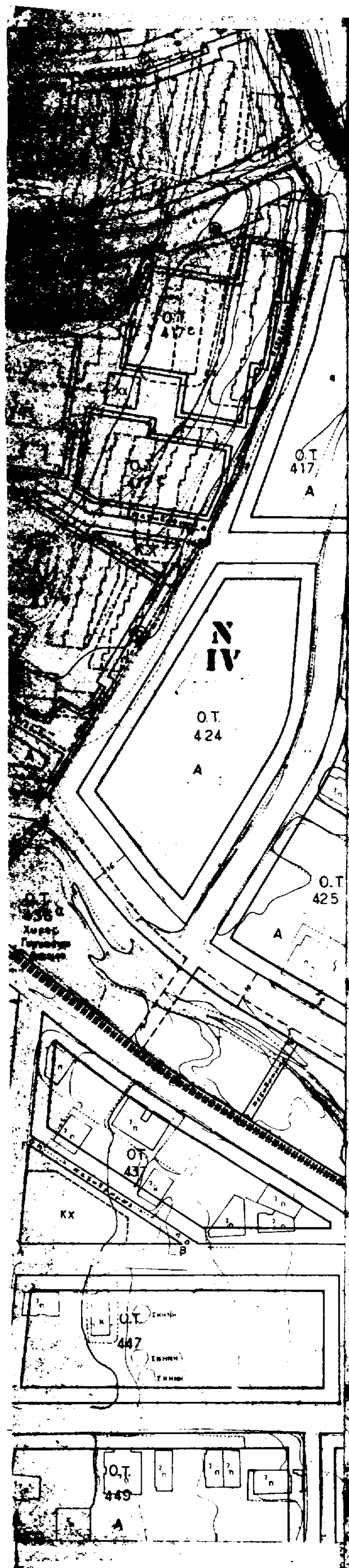

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ' ΦΑΣΗ
Π.2.1
ΡΟΔΟΣ
ΝΟΜΟΣ
Ο.Τ.


Ο.Τ.
418
419
Α
Ο.Τ.
426
Α
Ο.Τ.
427
Α
Ν
IV
Λ
VI
Ο.Τ.
430
Α
Ο.Τ.
431
Α
Χωρος
Βρεφονηπ.
σταθμου
Ο.Τ.
432
Α
Ο.Τ.
440
ΚΧ
Χωρος
Γυμνασιου-Λυκειου
Ο.Τ.
438
Ο.Τ.
442
Ο.Τ.
454
ΚΧ
Π
I
Ο.Τ.
443
Ο.Τ.
461
Ο.Τ.
460

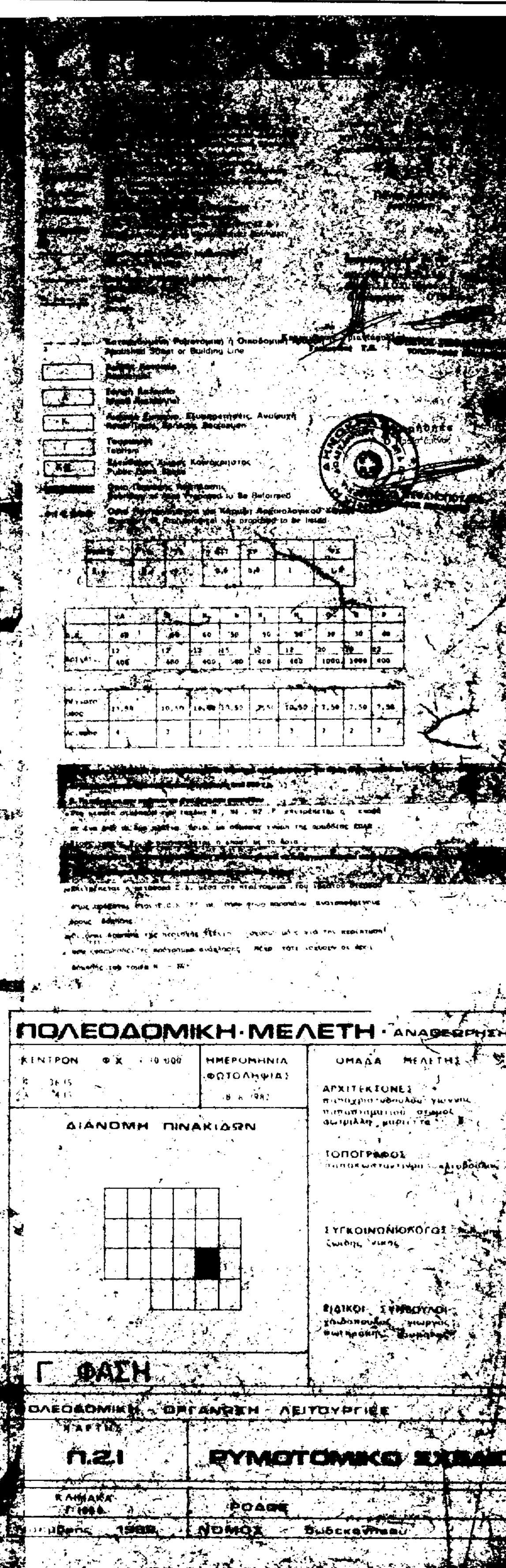

Ο.Τ. 420
Ο.Τ. 429
Ο.Τ. 439
Ο.Τ. 444
Κ.Χ
Θεωρήθηκε
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΡΟΔΟΣ
1989
ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου



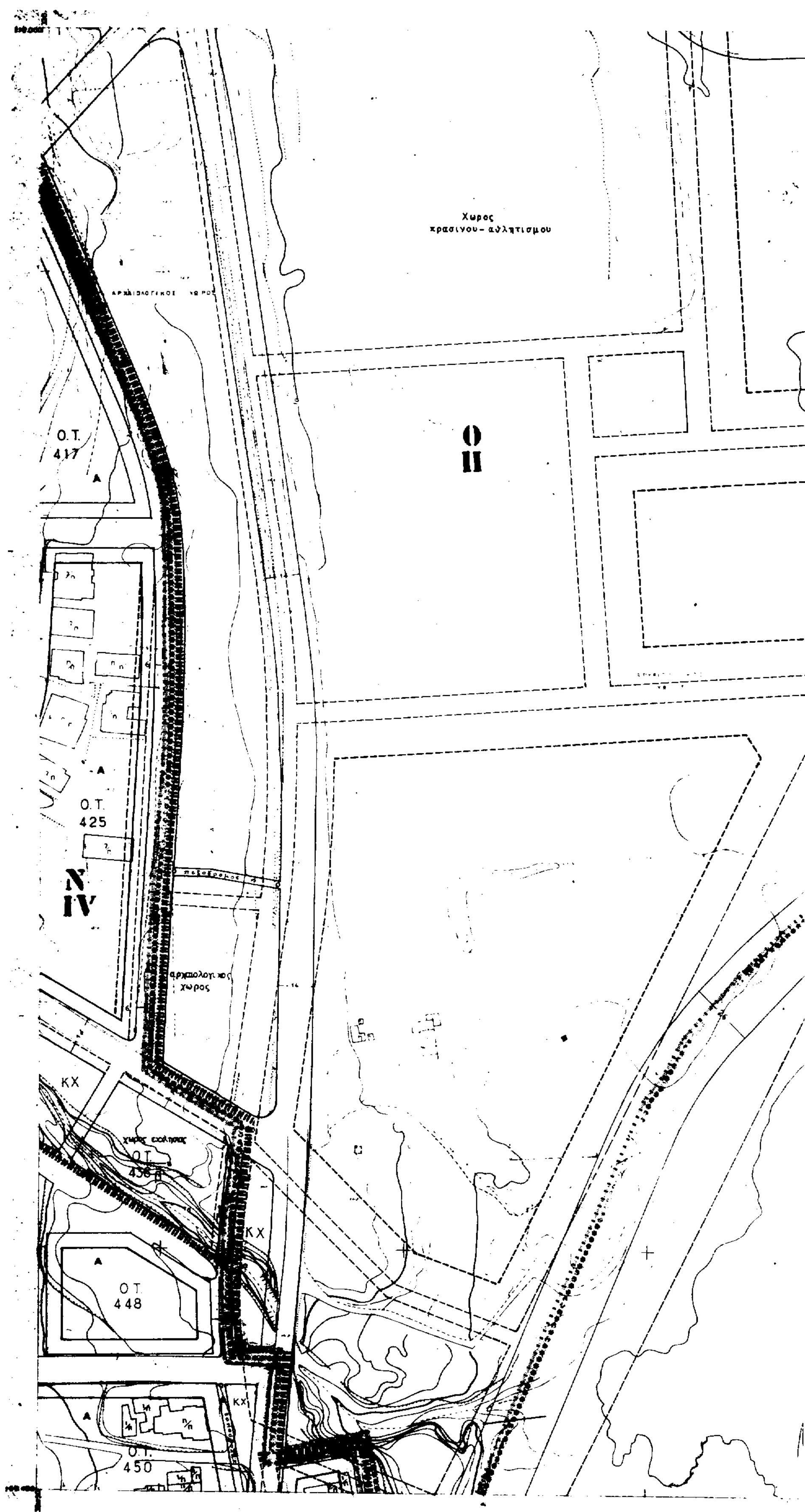
Ο.Τ. 408
Ο.Τ. 410
Ο.Τ. 411
Ο.Τ. 412
Χωρος Βρεφονηπιακου Σταθμου
Ο.Τ. 410β
Ο.Τ. 411α
Ο.Τ. 417α
Ο.Τ. 417β
Ο.Τ. 421α
Ο.Τ. 421β
Ο.Τ. 421γ
Ο.Τ. 417γ
Ο.Τ. 417δ
Ο.Τ. 421
Κ.Χ.
δημοτικο σχολειο
Ο.Τ. 422
Ο.Τ. 423
Ο.Τ. 429
νηπιαγωγειο
Ο.Τ. 433
Ο.Τ. 434
Ο.Τ. 435
Ο.Τ. 436
Ο.Τ. 439
Ο.Τ. 444
Ο.Τ. 445
Ο.Τ. 446

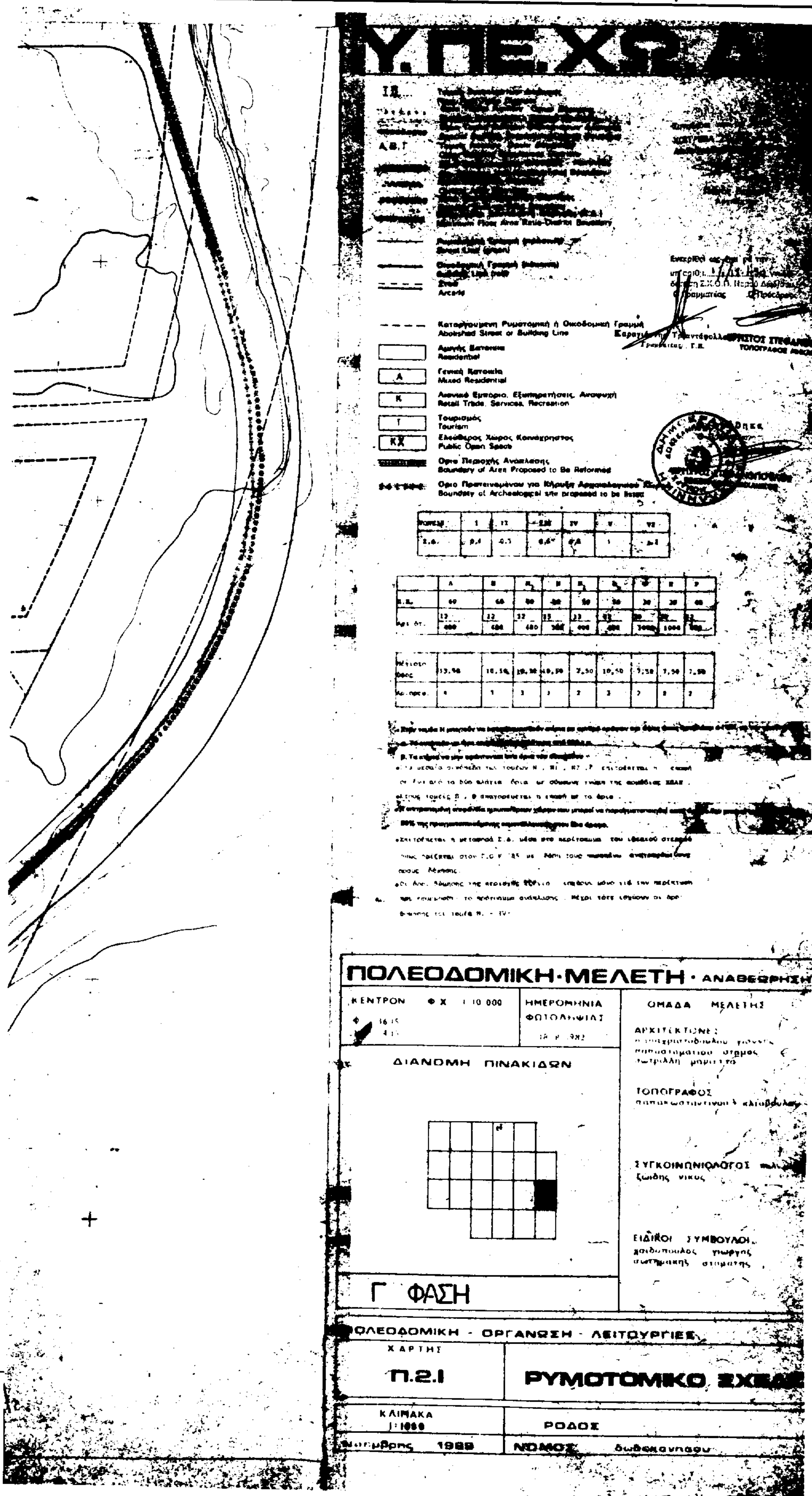


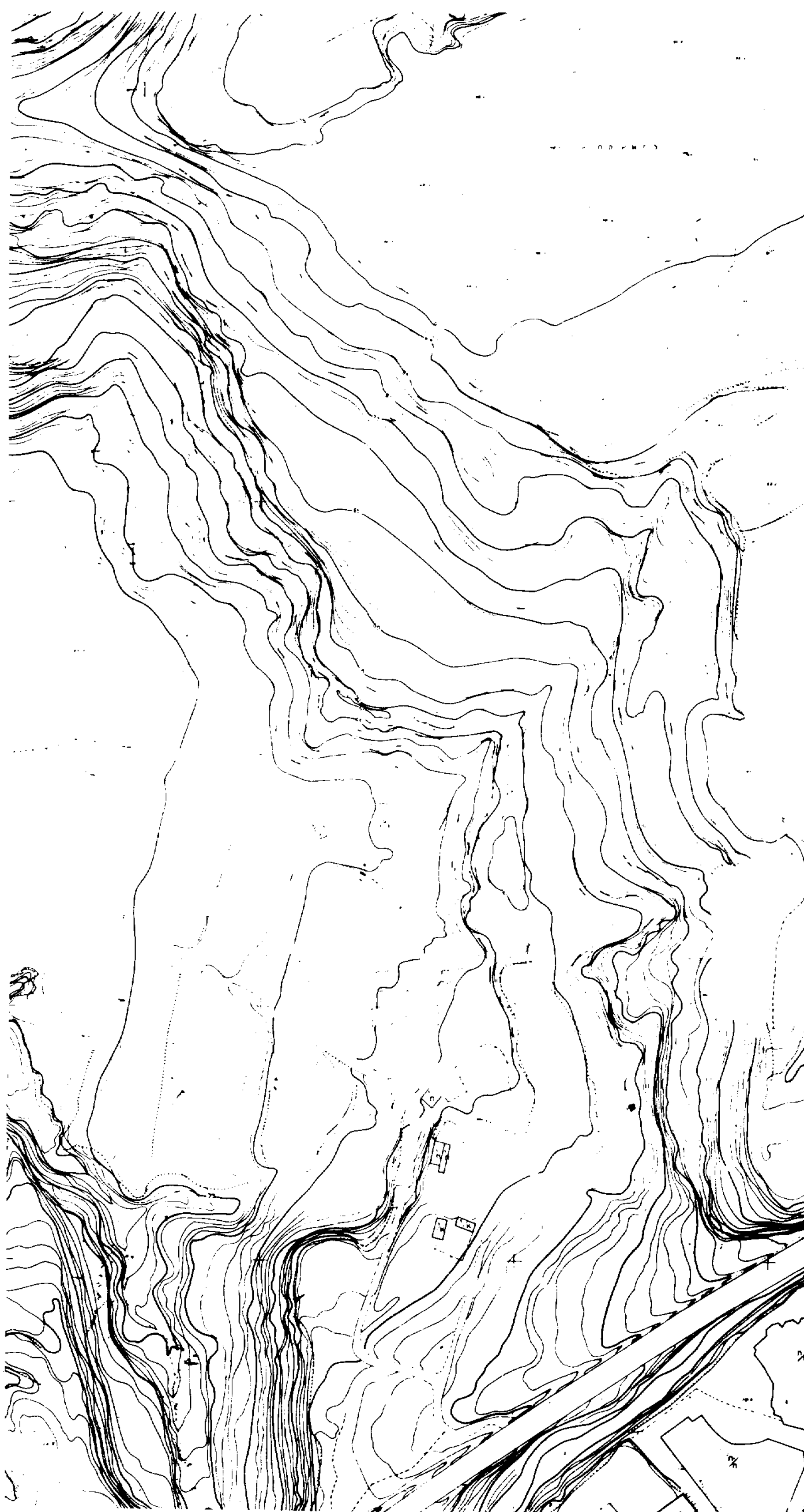
Ο.Τ. 417
Ν IV
Ο.Τ. 424
Ο.Τ. 425
Ο.Τ. 437
ΚΧ
Ο.Τ. 447
Ο.Τ. 449

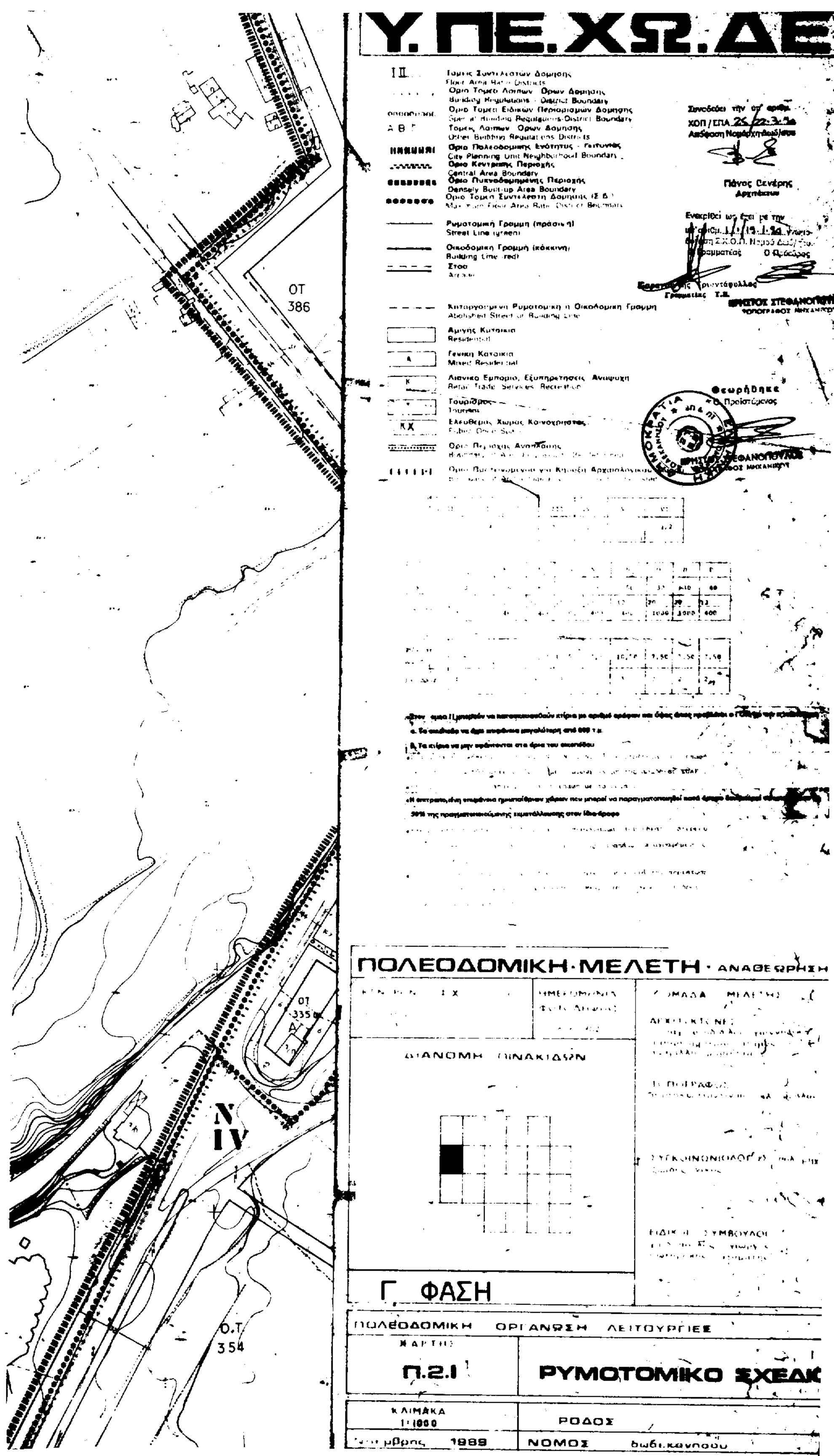


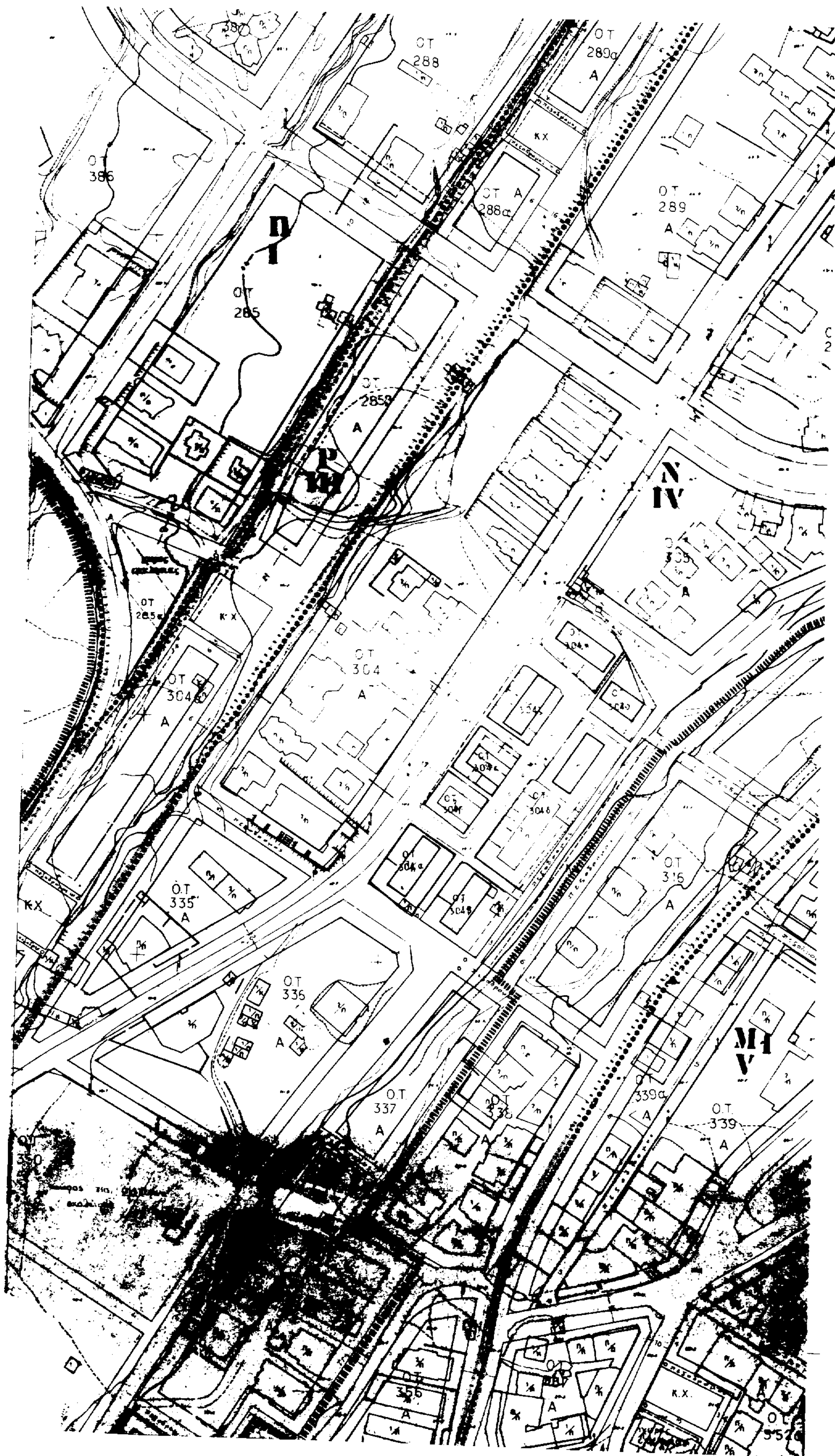
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ · ΜΕΛΕΤΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΡΟΔΟΣ
ΝΟΜΟΣ


Χωρος
πρασινου - αθλητισμου
Ο
ΙΙ
Ο.Τ.
417
Ο.Τ.
425
Ν
ΙV
αρχαιολογικος
χωρος
ΚΧ
Ο.Τ.
448
Ο.Τ.
450


Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.
Κατάργουμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Τουρισμός
Tourism
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ·ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:10 000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ζωιδης νικος
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΡΟΔΟΣ
1989
ΝΟΜΟΣ δωδεκανησου




Y.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
Τουρισμός
Tourism
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
ΚΧ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 25/22-3-96 Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου
Πάνος Σενέρης
Αρχιτέκτων
Εγκρίθηκε ως έχει με την
Ο Πρόεδρος
Γραμματέας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος
ΟΤ 386
ΟΤ 335
Ο.Τ 354
N IV
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ. ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΡΟΔΟΣ
1989
ΝΟΜΟΣ
δωδεκανήσου


ΟΤ 288
ΟΤ 289α
Α
ΚΧ
ΟΤ 386
ΟΤ 288α
ΟΤ 289
Α
Π
I
ΟΤ 285
ΟΤ 285β
Α
Ρ
III
Ν
IV
ΚΧ
ΟΤ 304
Α
ΟΤ 304α
Α
ΟΤ 335
Α
ΚΧ
ΟΤ 336
Α
ΟΤ 316
Α
Μ1
V
ΟΤ 339α
Α
ΟΤ 339
Α
ΟΤ 337
Α
ΟΤ 338
ΟΤ 356
Α
Κ.Χ.

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Τομεις Συντελεστων Δομησης

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Α Β Γ Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας Γειτονιας
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Καταργουμενη Ρυμοτομικη ή Οικοδομικη Γραμμη

Αμιγης Κατοικια
Residential

Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Τουρισμος

Συνεδέθη την ... ΧΟΠ / ΕΠΑ 25/22.3.94
Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου

Πάνος Σενέρης
Αρχιτέκτων

Ενεκρίθει ως έχει με την υπ' αριθμ. 1/15.1.94 γνωμοδότηση Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Δωδ/σου.
Ο Γραμματέας - Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο.Τ. 291 Α

ΟΤ 306

Ο.Τ. 307 Α

Ο.Τ. 341 Α

Ο.Τ. 340

Ο.Τ. 343 Α

Ο.Τ. 342

Ο.Τ. 349 Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

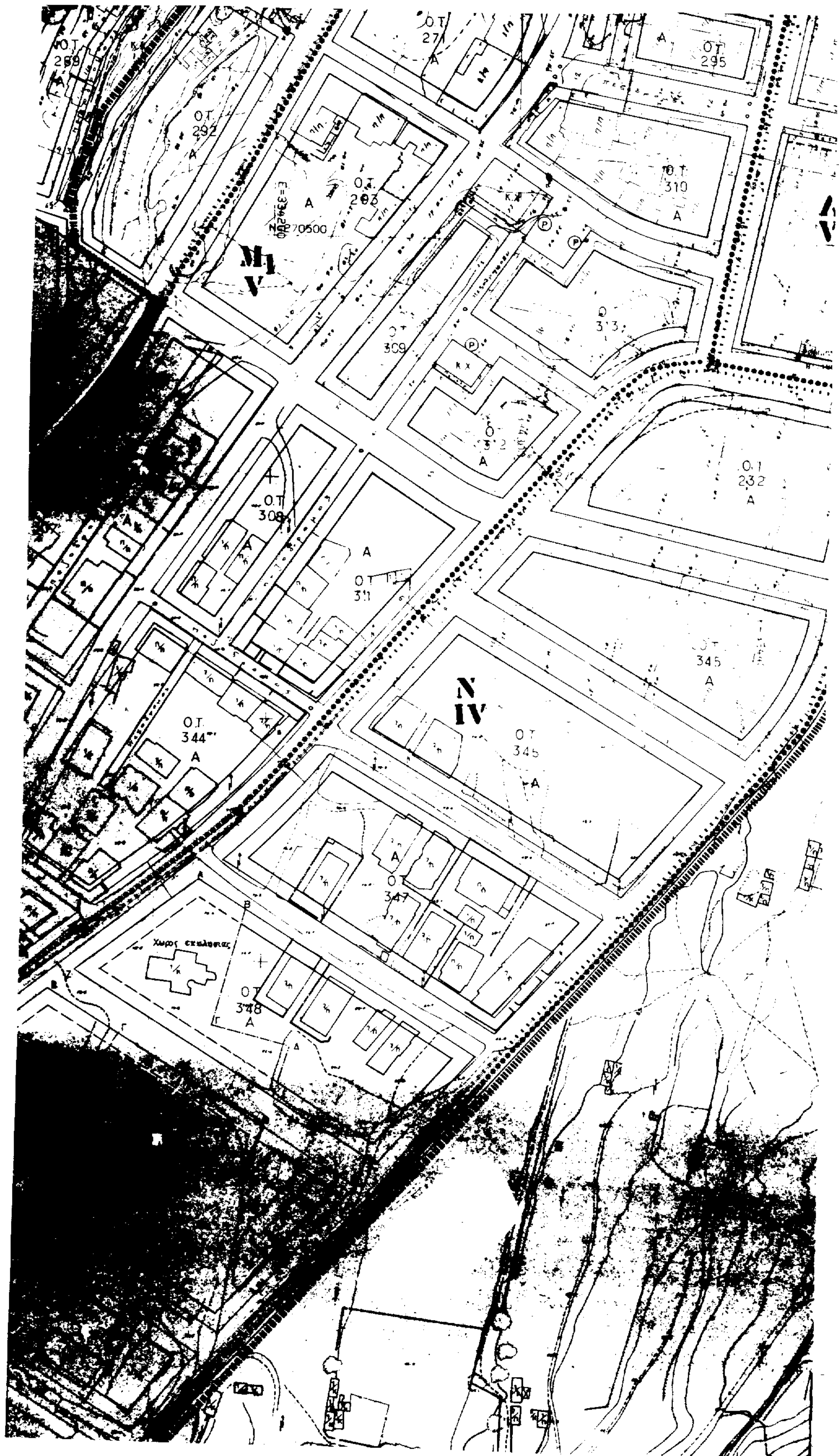
Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΡΟΔΟΣ

...μβριος 1989 — ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου



Ο.Τ. 289
Ο.Τ. 292
Ο.Τ. 293
Ο.Τ. 295
Ο.Τ. 310
Ο.Τ. 309
Ο.Τ. 312
Ο.Τ. 232
Ο.Τ. 308
Ο.Τ. 311
Ο.Τ. 346
Ο.Τ. 344
Ο.Τ. 345
Ο.Τ. 347
Ο.Τ. 348
Μ1
V
Ν
IV
Χώρος εκκλησίας

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1

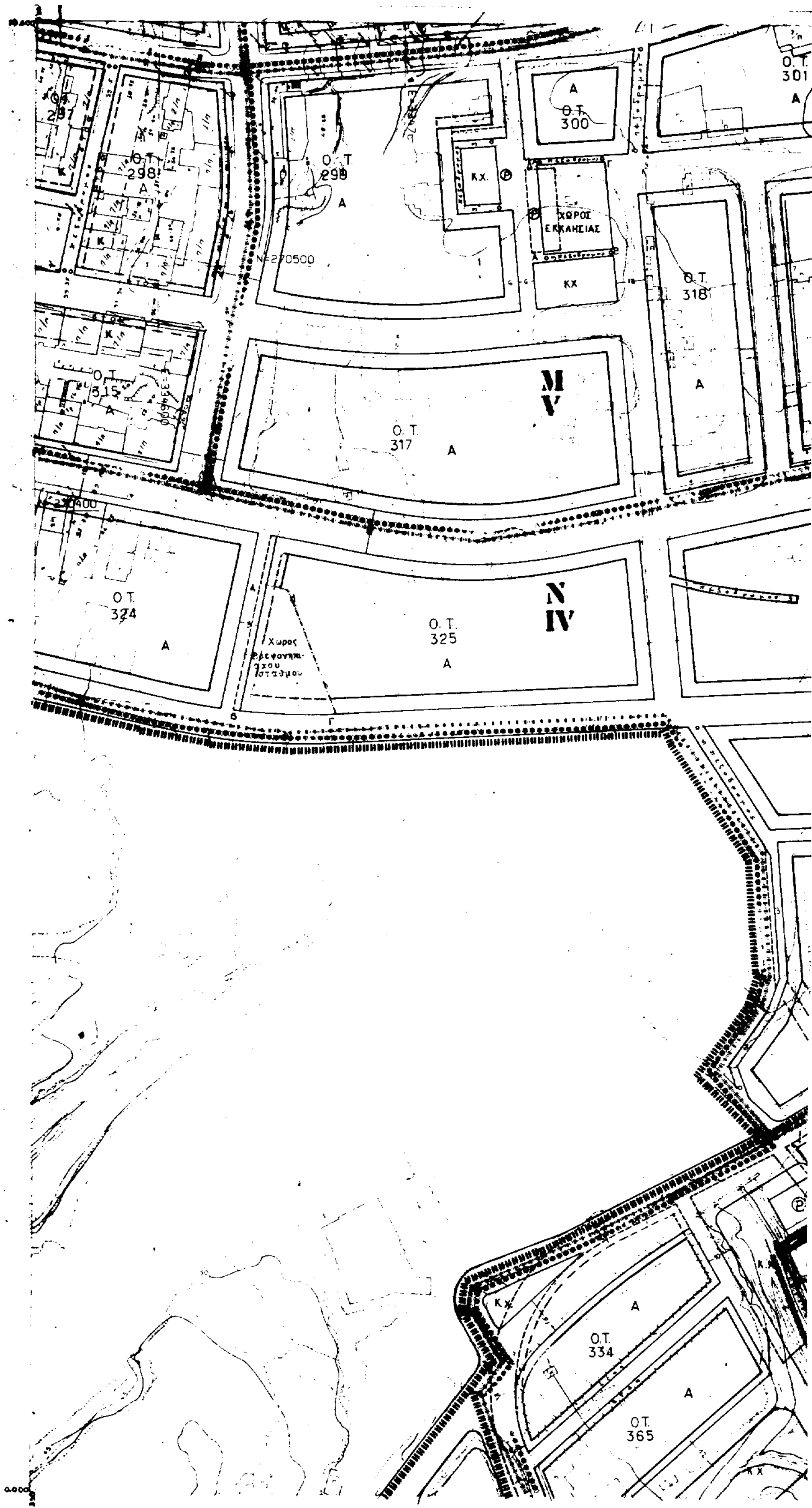
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

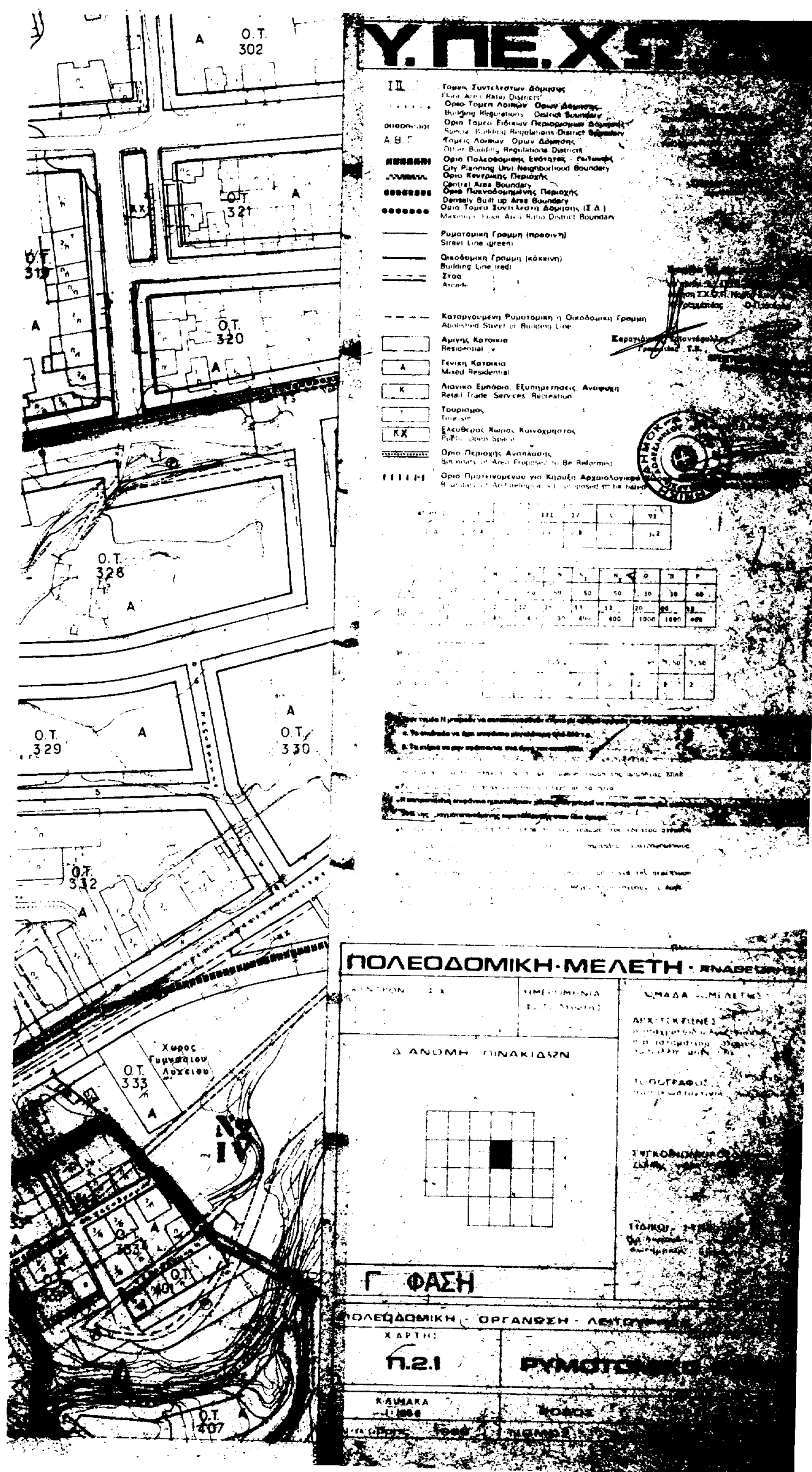
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΡΟΔΟΣ

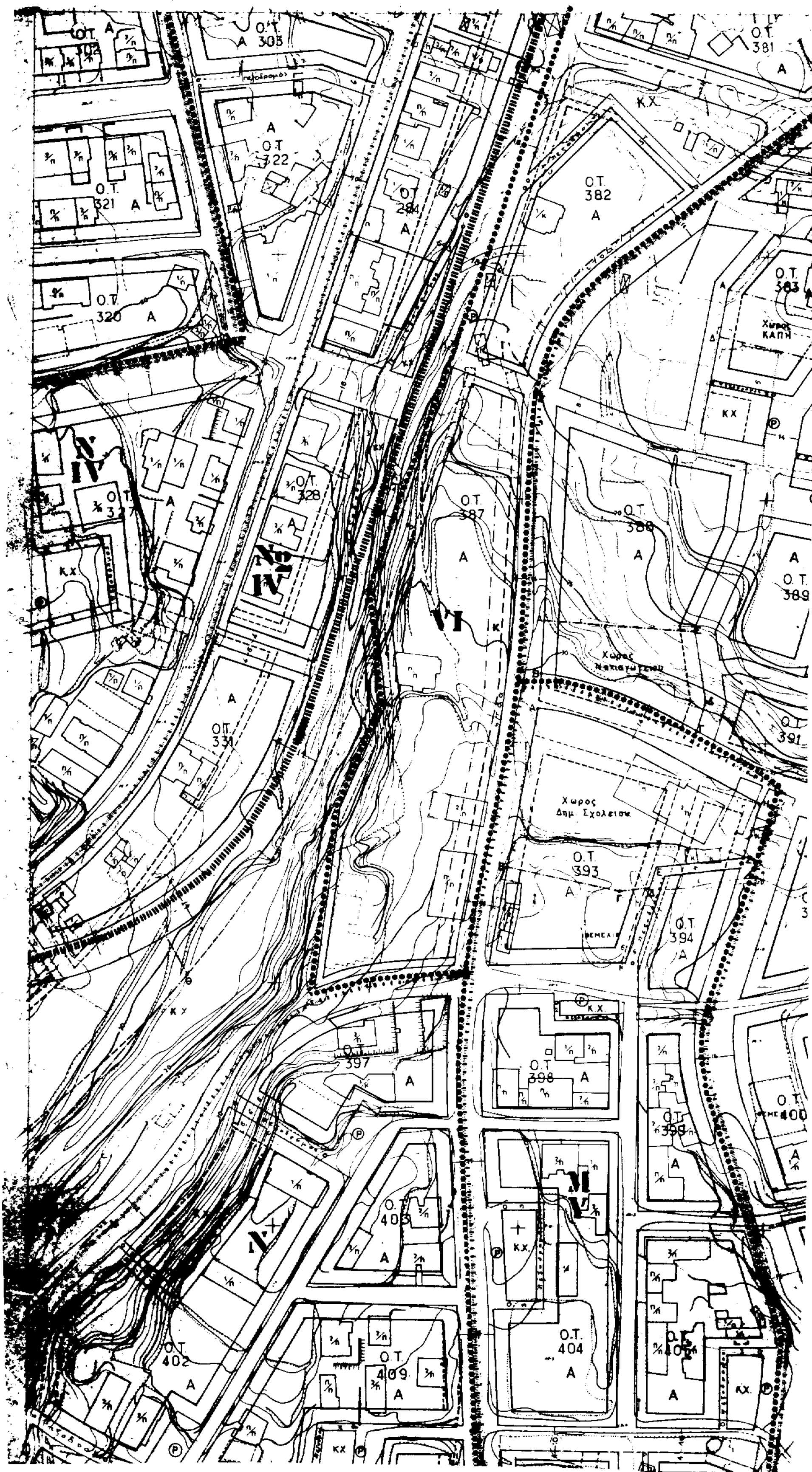
Νοέμβρης 1989

ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου


Ο.Τ. 297
Ο.Τ. 298
Ο.Τ. 299
Ο.Τ. 300
Ο.Τ. 301
Κ.Χ.
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΚΧ
Ο.Τ. 318
Ο.Τ. 315
Ο.Τ. 317
M V
N IV
Ο.Τ. 324
Ο.Τ. 325
Ο.Τ. 334
Ο.Τ. 365
A



Ο.Τ. 302
Ο.Τ. 321
Ο.Τ. 320
Ο.Τ. 326
Ο.Τ. 329
Ο.Τ. 330
Ο.Τ. 332
Χώρος Γυμνασίου Λυκείου
Ο.Τ. 333
Ο.Τ. 407
Υ.ΠΕ.ΧΩ
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation
Τουρισμός
Tourism
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ


Ο.Τ. 322
Ο.Τ. 321
Ο.Τ. 320
Ο.Τ. 284
Ο.Τ. 382
Ο.Τ. 381
Ο.Τ. 383
Ο.Τ. 328
Ο.Τ. 387
Ο.Τ. 388
Ο.Τ. 389
Ο.Τ. 331
Χωρος Δημ. Σχολειου
Ο.Τ. 393
Ο.Τ. 394
Ο.Τ. 397
Ο.Τ. 398
Ο.Τ. 399
Ο.Τ. 400
Ο.Τ. 403
Ο.Τ. 404
Ο.Τ. 402
Ο.Τ. 409

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

- I II ... Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Α, Β, Γ Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaelogical site proposed to be listed

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ΧΟΠ/ΣΠΑ 25/22-5-90 Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου

Πάνος Φενέρης Αρχιτέκτων

Εγκρίθηκε ως έχει με την υπ' αριθμ. [illegible] Ο Γραμματέας Ο Πρόεδρος

Καραγιάννης [illegible] Τ.Ε.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI
Σ.Δ.	0,4	[illegible]	0,6	0,8	1	1,3

	Α	Μ	Μ1	Ν	Ν1	Ν2	Ο	Π	Ρ
Π.Κ.	60	60	60	50	50	50	30	30	40
[illegible]	12/400	12/400	12/400	15/500	13/400	12/400	20/1000	20/1000	12/400

Μέγιστο ύψος	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10,50	7,50	[illegible]	[illegible]	7,50	7,50
Αρ. ορόφων	4	3	3	3	2	2	2	2	2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:10.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 18.8.1982

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

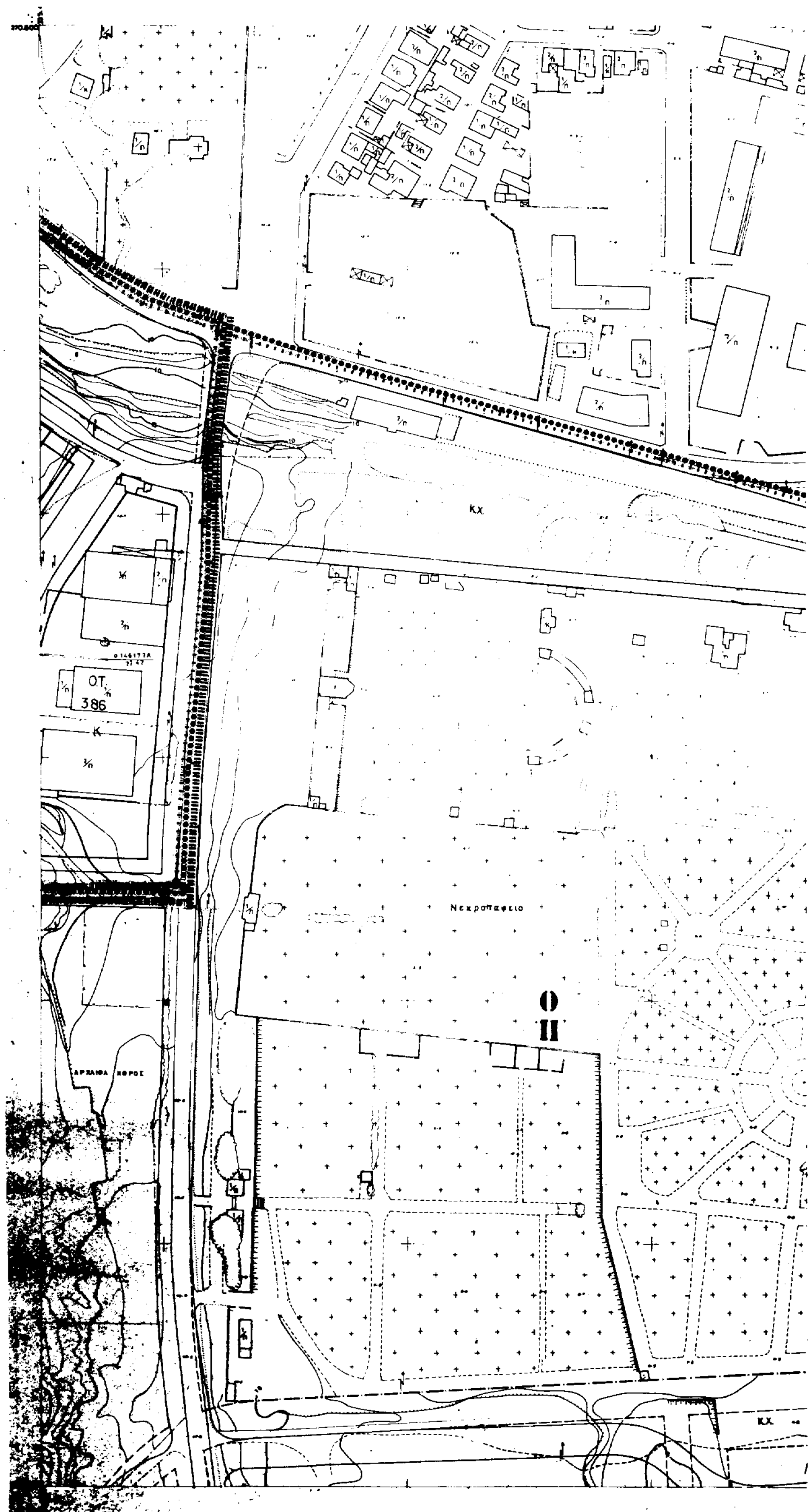
Γ΄ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

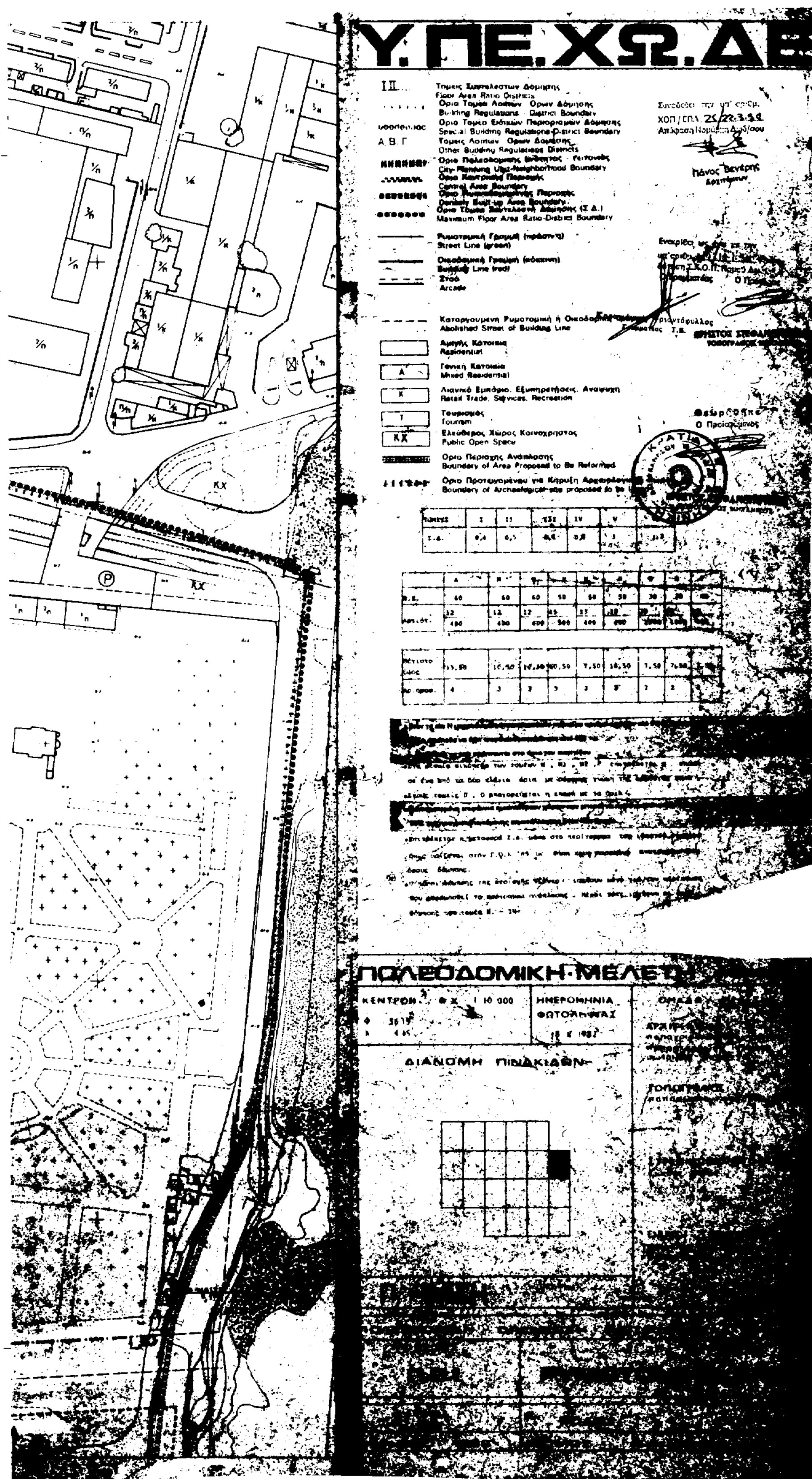
ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΡΟΔΟΣ

Νοέμβρης 1988 ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου



ΚΧ
ΟΤ
386
Νεκροταφειο
ΚΧ


Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ
Floor Area Ratio Districts
Building Regulations - District Boundary
Special Building Regulations-District Boundary
Α, Β, Γ
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts
City-Planning Unit-Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Densely Built-up Area Boundary
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Καταργουμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική
Abolished Street of Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λιανικό Εμπόριο. Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
Τουρισμός
Tourism
Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Οριο Περιοχης Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Boundary of Archaeological-site proposed to be
ΚΧ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

I II Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Α Β Γ Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητος – Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοα

Συνοδεύει την υπ' αριθμ.
ΧΟΠ / ΕΠΑ 29/22.3.94

Ζάνες Θενέρης
Αρχιτέκτων

Ο Πρόεδρος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ · ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ | ΡΟΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ

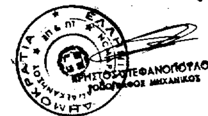
Ο.Τ. 286

Κ.Χ.

ΟΤ 286


ΟΤ
287α
ΟΤ
287β
Χώρος Κ.Α.Π.Η.
ΟΤ
287γ
Χώρος
βρεφονηπιακού
σταθμού
Χώρος
νηπιαγωγείου
Κ.Χ.
Π
Ρ
ΙΙΙ
Ρ
ΝΙ
ΟΤ
287
ΟΤ
288
ΟΤ
289α

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ · ΜΕΛΕΤΗ · ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ ΦΑΣΗ

Π.2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΡΟΔΟΣ

1989

ΝΟΜΟΣ



Ο.Τ. 242
Ο.Τ. 251
Αρχαιολογικος Χωρος
ΟΤ 254α
Ο.Τ. 254
Ο.Τ. 267α
Ο.Τ. 268
Ο.Τ. 266β
Ο.Τ. 270
ΟΤ 267β
Ο.Τ. 272

Υ. ΠΕ. ΧΩ. ΔΕ

Πάνος Ξενάκης
Αρχιτέκτων

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Ελεύθερος Χώρος-Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to be Redeveloped

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ·ΜΕΛΕΤΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

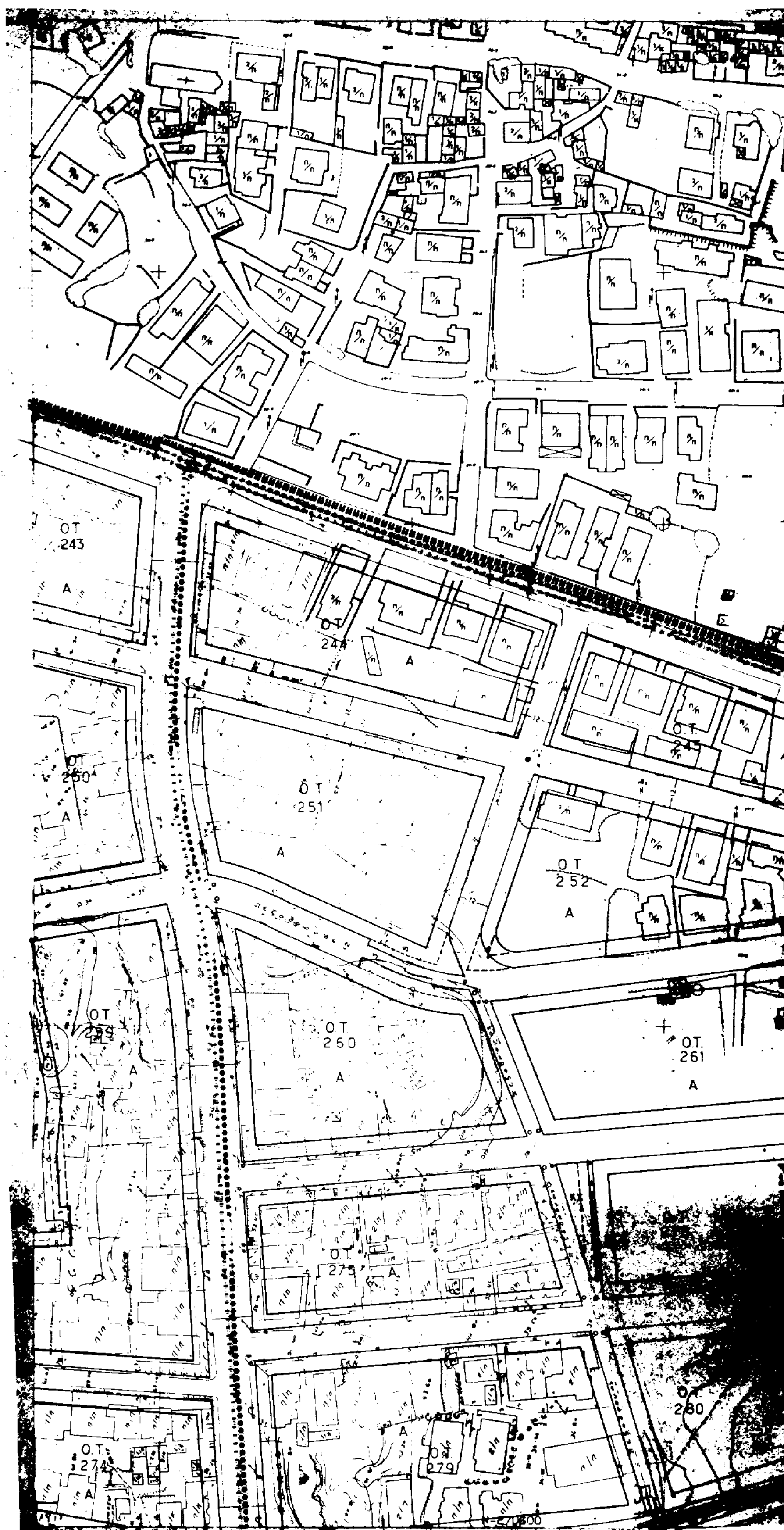
ΧΑΡΤΗΣ

Π.24

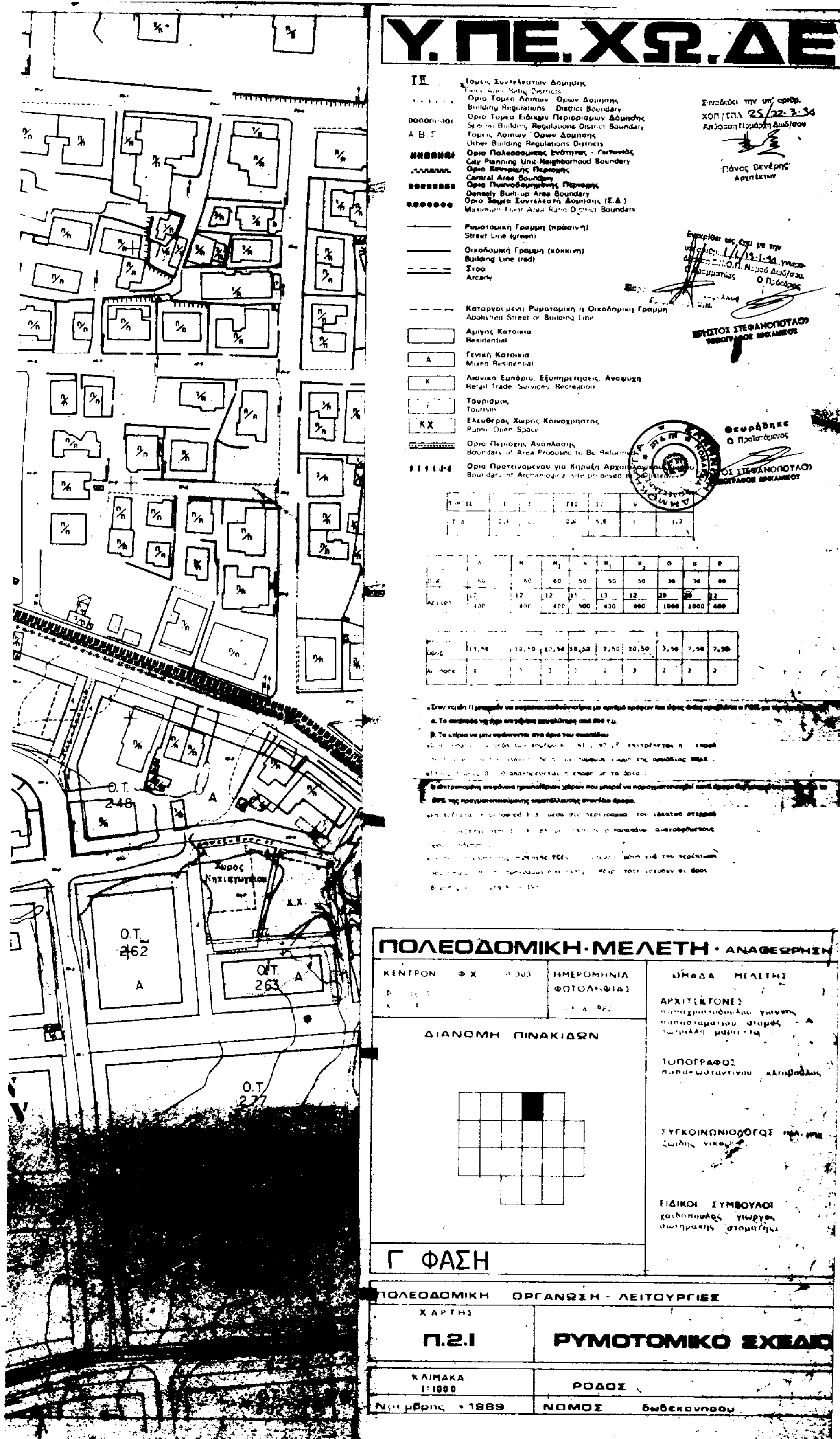
ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

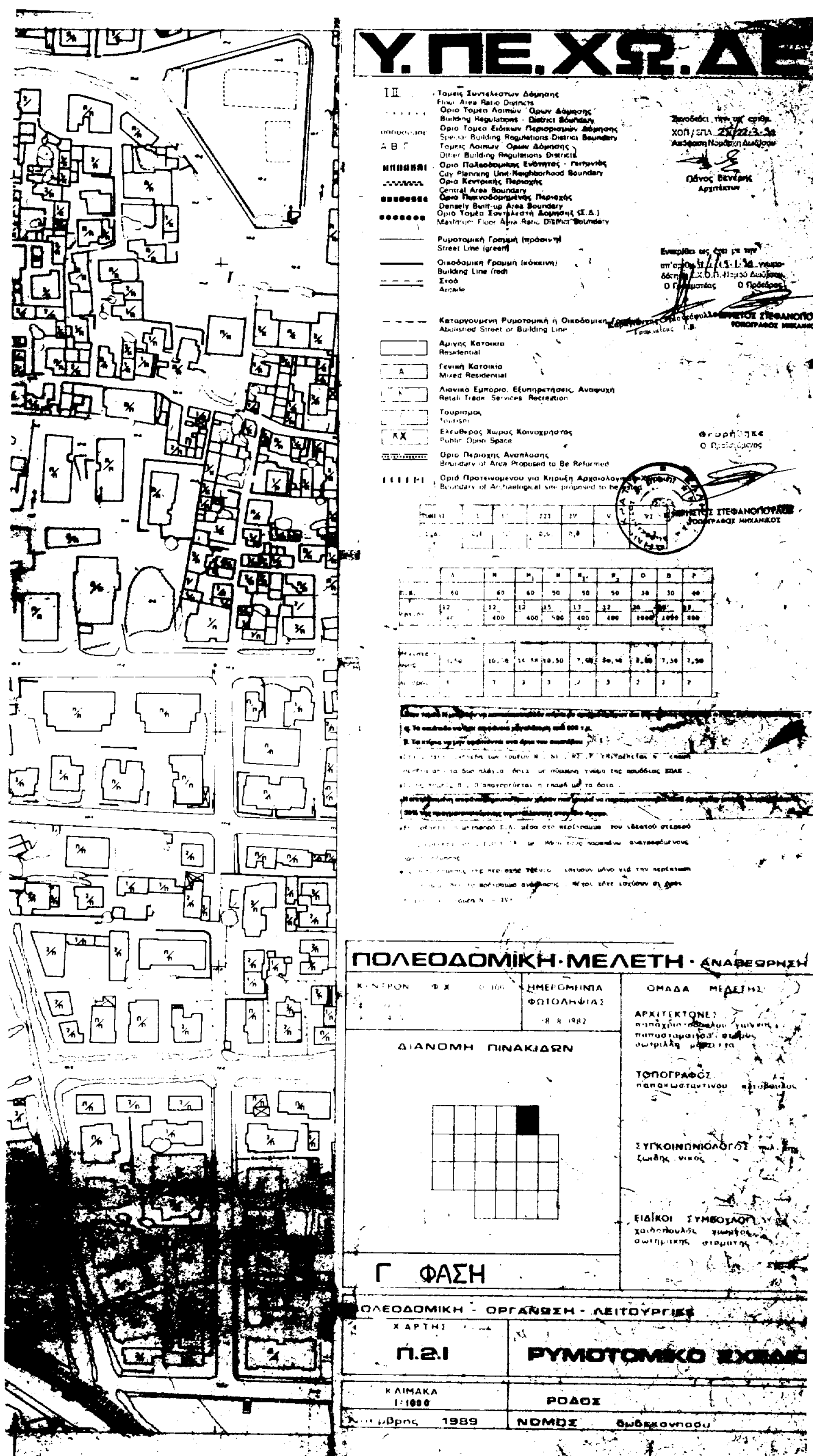
ΝΟΜΟΣ



Ο.Τ. 243
Ο.Τ. 244
Ο.Τ. 245
Ο.Τ. 250
Ο.Τ. 251
Ο.Τ. 252
Ο.Τ. 259
Ο.Τ. 260
Ο.Τ. 261
Ο.Τ. 273
Ο.Τ. 274
Ο.Τ. 279
Ο.Τ. 280


Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Τουρισμός
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Ο.Τ. 248
Ο.Τ. 262
Ο.Τ. 263
Ο.Τ. 277
Κ.Χ.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ·ΜΕΛΕΤΗ·ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΡΟΔΟΣ
1989
ΝΟΜΟΣ
δωδεκανήσου


264
A
O.T.
277
A
O.T.
381
A


Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
8.8.1982
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΡΟΔΟΣ
1989
ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου